

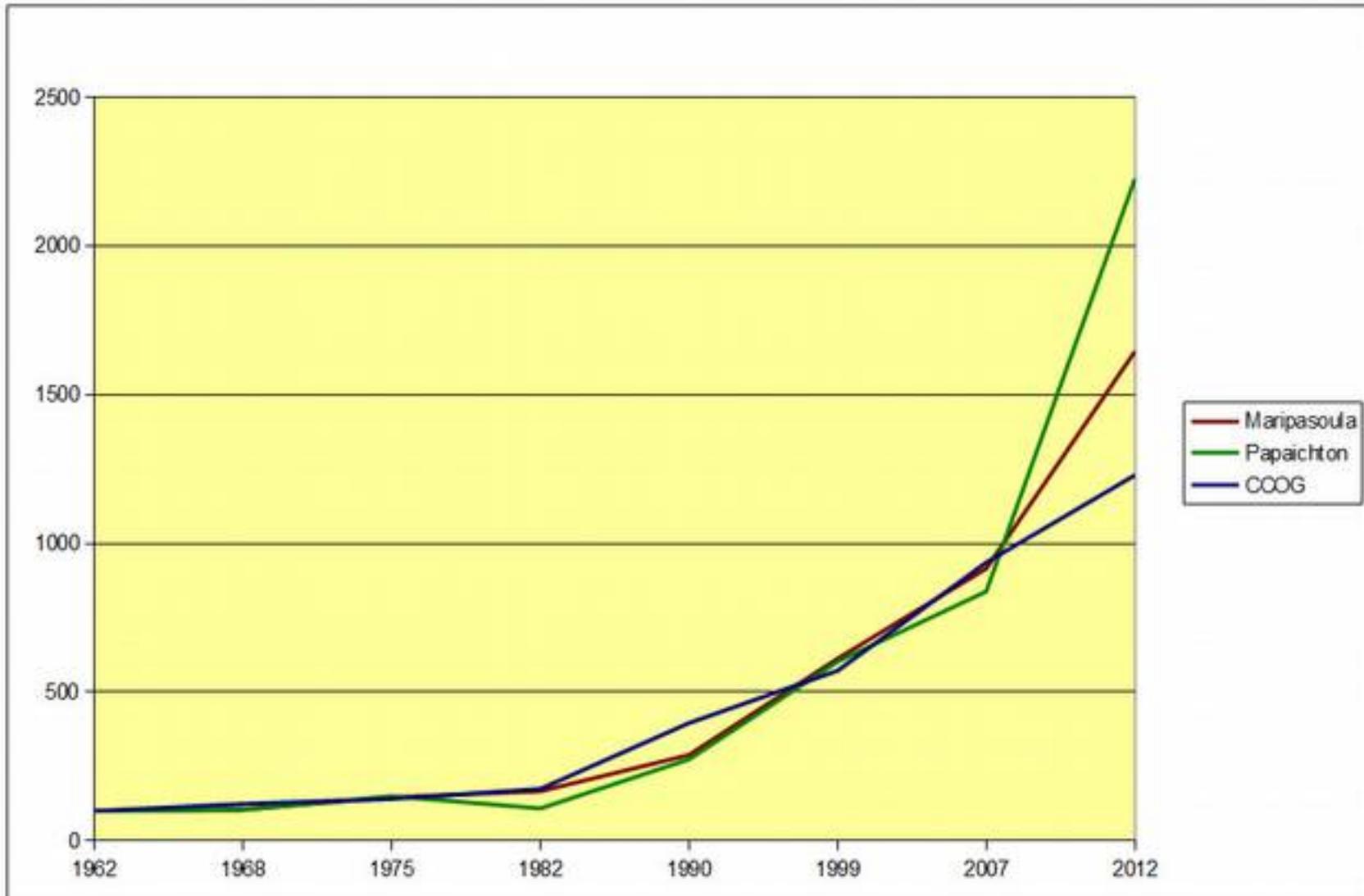


PROJET DE REVITALISATION DU CENTRE-BOURG

***Construire en matériaux
locaux dans une commune
isolée***

***Formation Construire en Terre
Cayenne
11-15 avril 2016***

Une population en forte croissance..



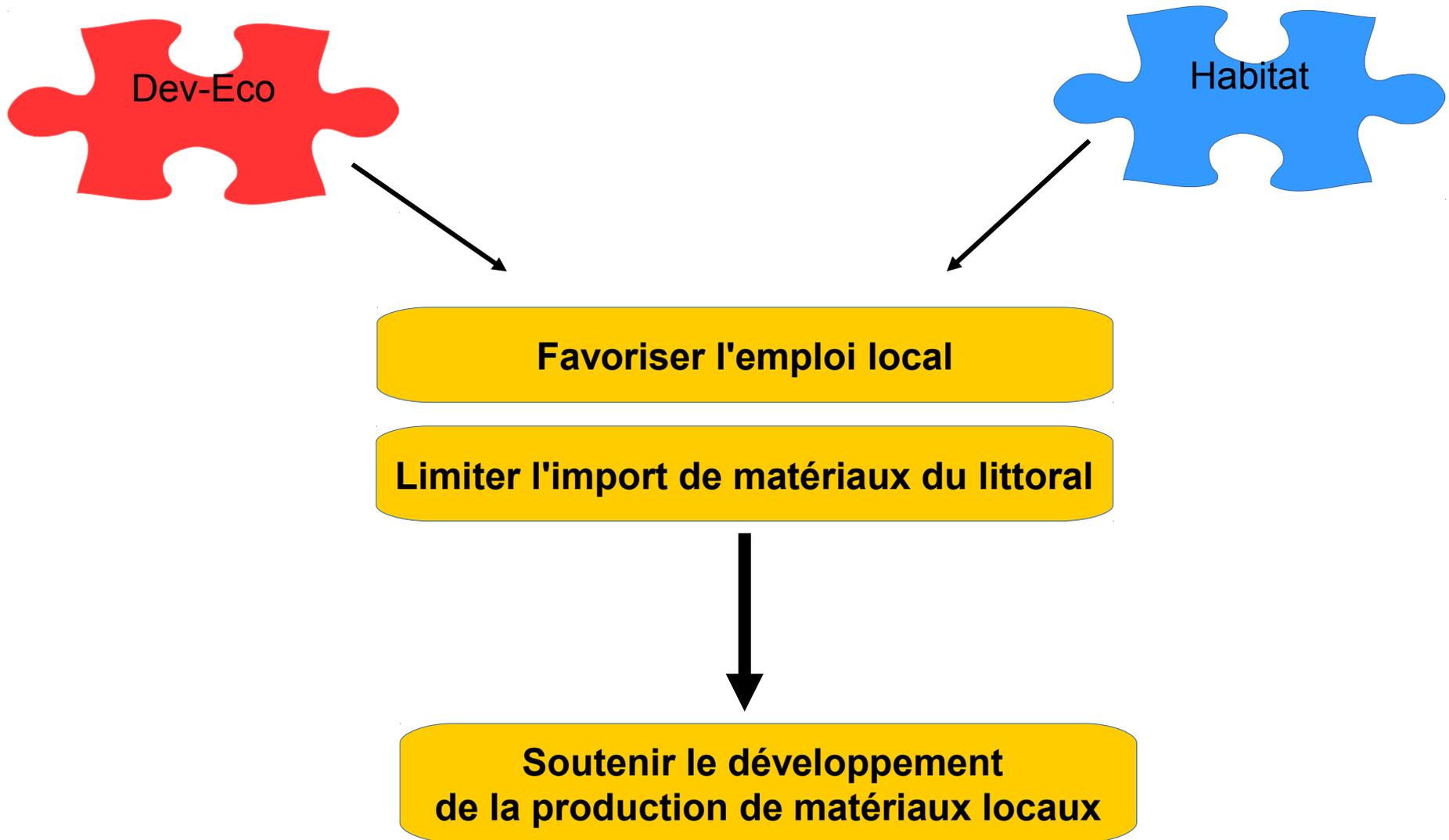
Base 100 en 1962

Source: Insee, Recensements de la population

Généralant une demande en logement

BOURG DE MARIPASOULA	Estimation 2013	Projection 2020	Projection 2025
	<i>Hypothèse tendancielle de 7.5% Habitant du bourg = 45% de la population totale</i>	<i>Hypothèse tendancielle 45% de la pop</i>	<i>Hypothèse tendancielle 45% de la pop</i>
Population du bourg	4736	7858	11281
Besoin en logement supplémentaire		+ 805 lgts	+ 1503 lgts

Comment combiner cette demande et le développement économique ?



Soutenir le développement des filières locales

Évaluer les « vraies » ressources (disponibles, accessibles, ...)

Développer les compétences

Développer des partenariats

Développer des opérations pilotes

Une opération pilote

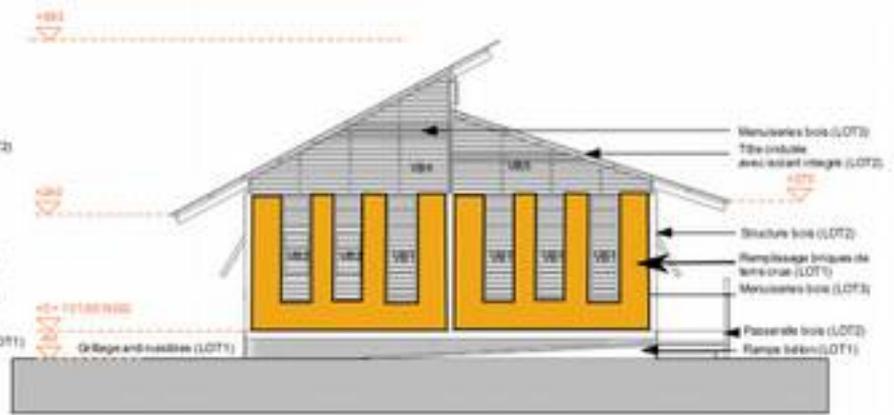
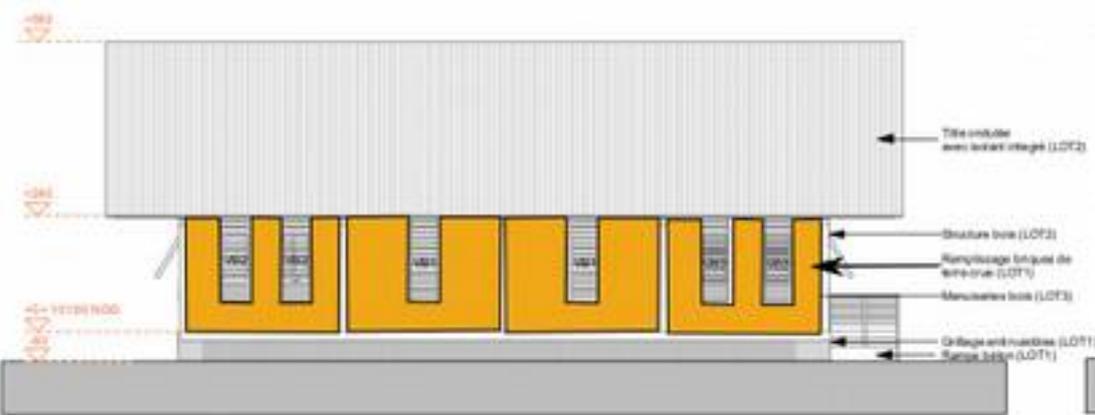
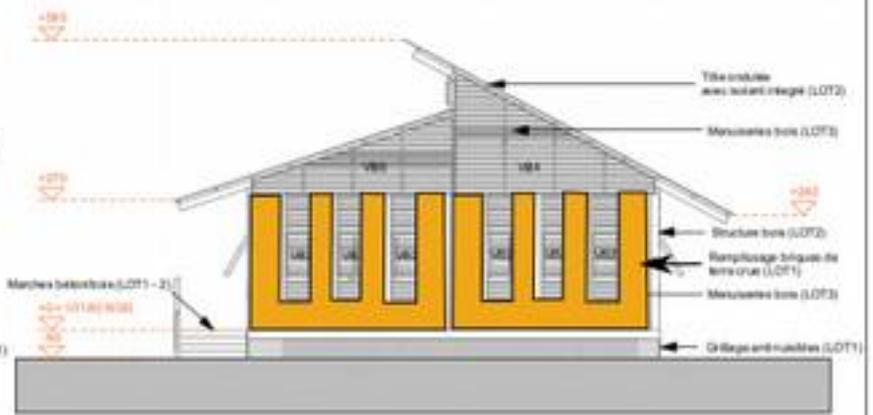
Réalisation de 4 structures modulables (devant servir de modèles)

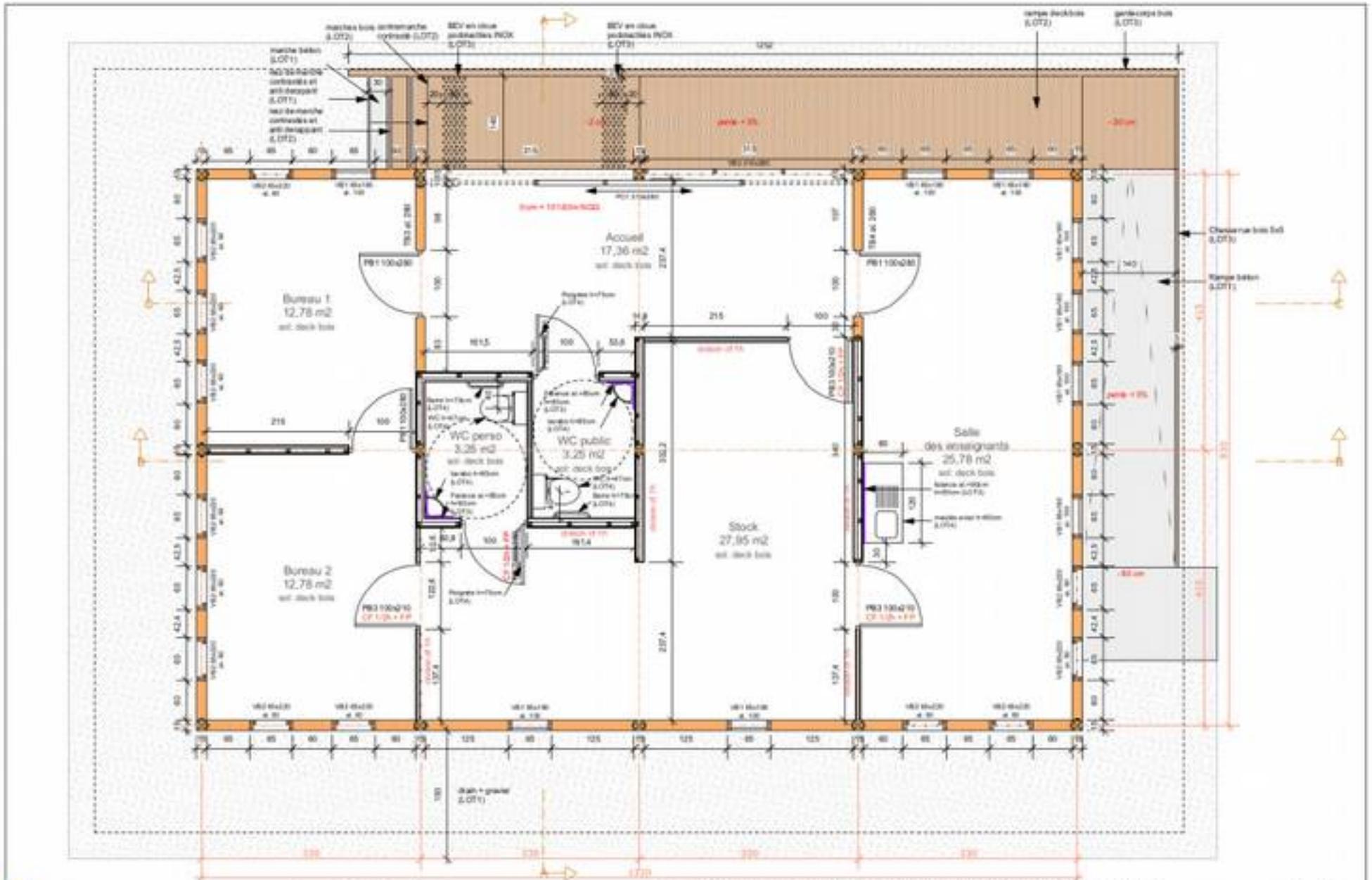
Structure bois porteuse / remplissage blocs de terre comprimée

Une architecture adaptée aux matériaux et au climat



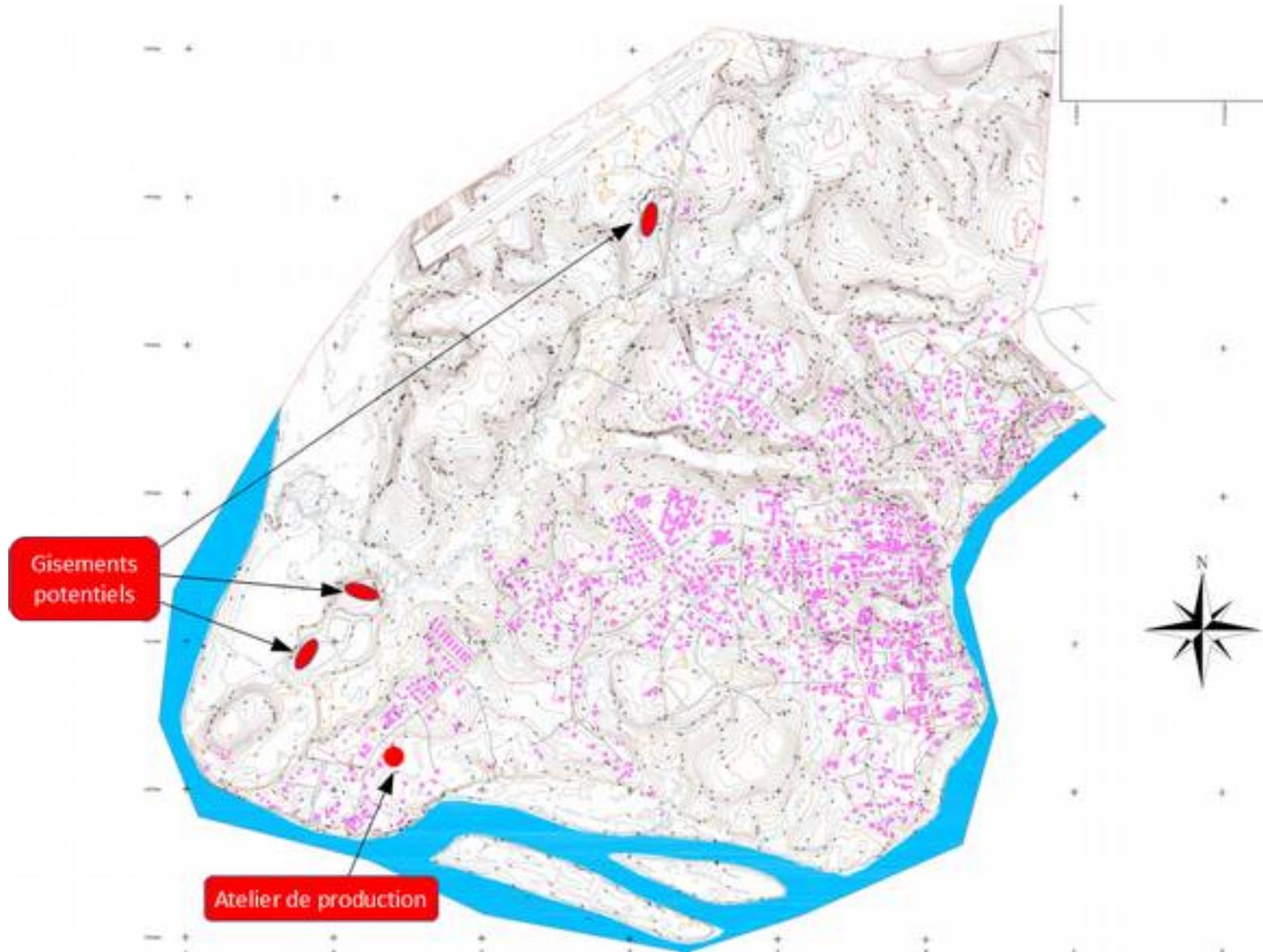
Maîtrise d'oeuvre : ACAPA
Réalisation : OGBTP





 ACAPA architecte mandataire 3, les Hauts de Montroval - 97314 REMIRE-MONTSOULY - GUYANE T : 05 94 30 98 51 - F : 05 94 38 47 84 e-mail : acapa@33orange.fr www.acapa-architecte.com	DEC 2014 PRO	MAITRE D'OUVRAGE MAIRIE DE MARIKASSOUA Promenade du Linceu 97370 - MARIKASSOUA T : 05 94 37 31 50 / 05 94 37 31 97 e-mail : recitales@mayotte.mg	CONSTRUCTION DE STRUCTURES MODULABLES MODULE N.1 (ANNEXE ECOLE) - PLAN	1/50 M1-P02
--	-------------------------------	---	---	------------------------------

Localiser la ressource « terre »



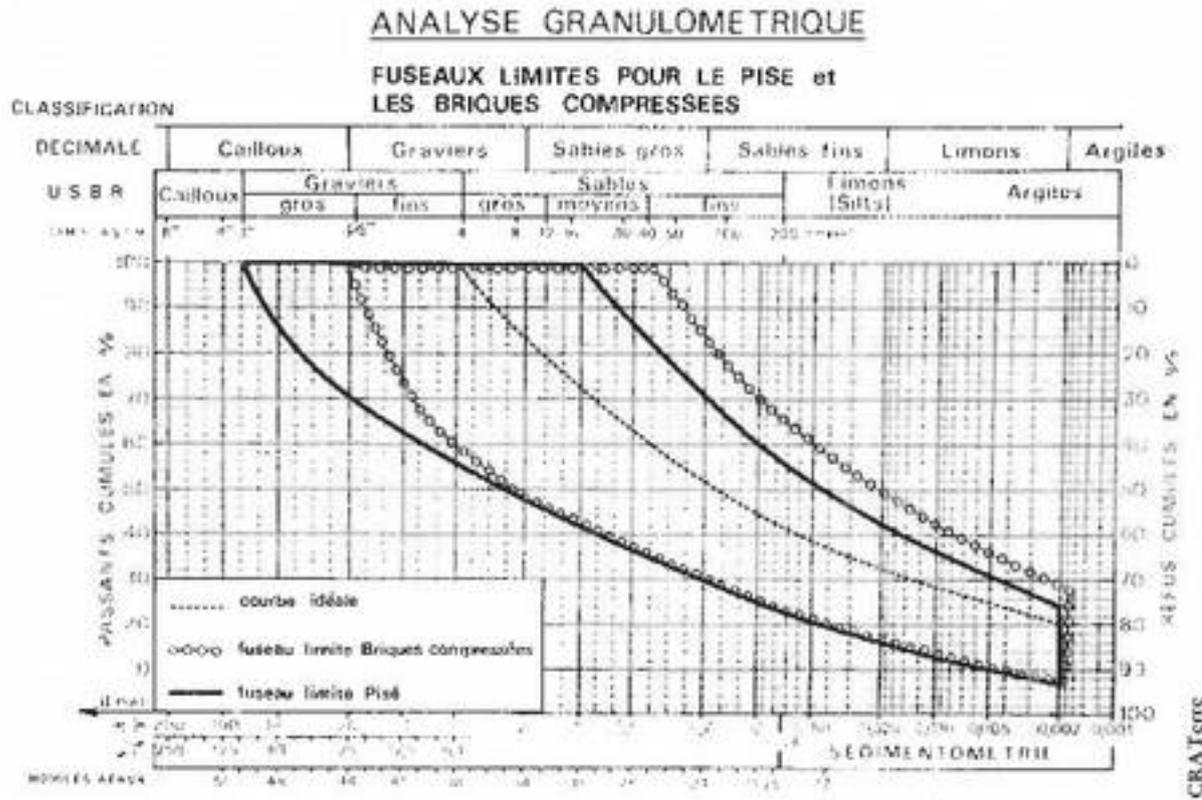
Caractériser la ressource « terre »



Caractériser la ressource « terre »

Essais en laboratoire (BRGM, CEREMA)

LES ESSAIS DE BASE



Latérite

- 1 - Reconnaissance visuelle du sol, odorat, couleur, type et forme de granulats.
- 2 - Teneur en eau optimale
- 3 - Granulométrie - Sédimentométrie
- 4 - Limites de consistance - Atterberg
- 5 - Test de bleu de méthylène
- 6 - La présence de matière organique
- 7 - Rétraction linéale
- 8 - Essai de la cohésion

Produit finis

- 1 - Résistance à la compression à sec
- 2 - Essai de résistance à l'abrasion
- 3 - Essai d'absorption par capillarité
- 4 - Dimensions, masse, densité

Caractériser la ressource « terre »

Essais de terrain



LES ESSAIS DE BASE

- Test du cigare
- Test de la pastille
- Test de la bouteille
- Test lavage de main

Production

Choix des équipements



© : Alroma



© : ApproTechno



© : Altech

Formation du personnel



© : Architerre



Opportunités et Risques

Opportunités :

Une matière première abondante

Une compétitivité économique possible, sous réserve de :

Passer à une vraie architecture de terre

Créer un marché suffisant pour rentabiliser les équipements

Une occasion de développer une compétence « latérite », au-delà de la production des BTC

Risques :

Une innovation → une courbe d'apprentissage, des surcoût initiaux

Une innovation → une résistance possible à l'appropriation

Une compétitivité économique et technique pas toujours évidente par rapport à des systèmes constructifs classiques

Une occasion de développer une compétence « latérites » !



Pistes en zone rurale

Terrains de sport en latérite stabilisée / battue



Béton latéritique



Une occasion de développer une compétence « latérites » !



Arc, Voûte, Coupole

(pour la production de fours à pains de campagne ou fours de potier!)



Poterie

Usages

Matériaux

Pigments (« Ocre »)



Argile latéritique expansée



Argile verte



Porcelaine (Kaolin)



Briques cuites

