



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
GUYANE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Arrêté N° R03-2020-08-18-007**

portant décision dans le cadre de l'examen au cas par cas du projet d'exploitation agricole sur la parcelle F 675, plateau des Mines sur la commune de Saint-Laurent-du-Maroni, présenté par Madame George FRANCOIS, en application de l'article R. 122-2 du Code de l'environnement.

**Le préfet de la région Guyane  
Chevalier de l'Ordre national du Mérite**

**VU** la directive 2011/92/UE du Parlement Européen et du Conseil du 13 décembre 2011 codifiée concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;

**VU** le Code de l'environnement, notamment ses articles L. 122-1, R. 122-2 et R.122-3 ;

**VU** la loi n° 46-451 du 19 mars 1946 tendant au classement comme en départements, la Guadeloupe, la Martinique, la Guyane française et La Réunion ;

**VU** le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

**VU** le décret n° 2010-146 du 16 février 2010 relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

**VU** le décret du 10 juillet 2019 portant nomination de M. Marc DEL GRANDE, sous-préfet hors classe, en qualité de préfet de la région Guyane, préfet de la Guyane ;

**VU** le décret n° 2019-894 du 28 août 2019 relatif à l'organisation et aux missions des services de l'État en Guyane ;

**VU** le décret du 1er janvier 2020 relatif à la nomination de M. Paul-Marie CLAUDON, sous-préfet hors classe, en qualité de secrétaire général des services de l'État, responsable de la coordination des politiques publiques, auprès du préfet de la région Guyane, préfet de la Guyane ;

**VU** l'arrêté ministériel du 12 janvier 2017 fixant le modèle du formulaire de la « demande d'examen au cas par cas » en application de l'article R. 122-3 du code de l'environnement ;

**VU** l'arrêté n° R03-2019-12-31-001 du 31 décembre 2019 portant organisation des services de l'État en Guyane ;

**VU** l'arrêté n° R03-2020-01-04-002 du 4 janvier 2020 portant délégation de signature à M. Paul-Marie CLAUDON, secrétaire général des services de l'État ;

**VU** l'arrêté du 30 janvier 2020 nommant M. Raynald VALLEE, administrateur en chef de première classe des affaires maritimes, directeur général des territoires et de la mer de Guyane ;

**VU** l'arrêté n°R03-2020-02-17-005 du 17 février 2020 portant délégation de signature à M. Raynald VALLEE, directeur général des territoires et de la mer de Guyane ;

**VU** la demande d'examen au cas par cas présentée par Mme George FRANCOIS relative au projet d'exploitation agricole de la parcelle F 675 (41,75 ha) plateau des Mines, sur la commune de Saint-Laurent-du-Maroni, déclarée complète le 16 juillet 2020 ;

**Considérant** que le projet a pour objectif la création d'une exploitation agricole de 41,75 ha pour de l'agriculture biologique, du maraîchage et de l'arboriculture et des ateliers d'élevage ( bovins, caprins, volailles) ;

**Considérant** que ce projet nécessitera le déboisement progressif de 41,75 ha sur cinq années (7,5 ha -3 ha – 2,8 ha - 2,5 ha - 23,3 ha) et la construction d'un forage avec un puits inférieur à 20 mètres de profondeur et un débit inférieur à 2m<sup>3</sup>/heure , pour l'irrigation des cultures et l'abreuvement des animaux d'élevage ;

**Considérant** que le projet est inscrit en zone à vocation agricole dans le PLU (Plan local d'urbanisme) de la commune de Saint-Laurent-du-Maroni et au schéma d'aménagement régional (SAR);

**Considérant** qu'en raison de sa nature, ce projet est susceptible d'affecter des éléments du patrimoine présents sur site, un diagnostic archéologique sera réalisé sur le terrain ;

**Considérant** que le pétitionnaire, qui n'a pas de cours d'eau sur son terrain, s'engage à respecter et à maintenir une partie de la forêt qui fera ombrage à la crique "Balaté" (branche ouest) qui longe la parcelle demandée;

**Considérant** que la parcelle concernée ne présente pas d'enjeux environnementaux majeurs avérés et que compte tenu des mesures de réduction d'impact annoncées, le projet ne devrait pas entraîner d'incidences notables sur l'environnement ;

Sur proposition du directeur général des territoires et de la mer ,

#### ARRÊTE :

**Article 1er** - En application de la section première du chapitre II du titre II du livre premier du Code de l'environnement, Madame George FRANCOIS est exemptée de la réalisation d'une étude d'impact pour le projet d'exploitation agricole sur 41,75 ha, parcelle F675, plateau des Mines, sur la commune de Saint-Laurent-du-Maroni.

**Article 2** - La présente décision, prise en application de l'article R. 122-3 du Code de l'environnement, ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles le projet pourrait être soumis.

**Article 3** - Le secrétaire général des services de l'État et le directeur général des territoires et de la mer sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Guyane.

Cayenne, le 18 AOUT 2020

Le Préfet,

Marc DEL GRANDE

#### Voies et délais de recours

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de deux mois suivant sa publication :  
d'un recours administratif gracieux auprès du Préfet de la Guyane. L'absence de réponse du Préfet au terme de ce délai de deux mois vaut rejet implicite.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de deux mois suivant le rejet du recours administratif gracieux :  
d'un recours contentieux déposé auprès du greffe du tribunal administratif de Cayenne (7, rue Schoelcher – BP 5030 – 97 305 Cayenne Cedex).  
Tout recours contentieux doit être précédé d'un recours administratif, sous peine d'irrecevabilité du recours contentieux.