

# Les Ateliers à Saint-Laurent du Maroni

Jeudi 8 septembre - Ville équatoriale guyanaise durable



Ville de  
**Saint-Laurent du Maroni**  
Sèves de Guyane



**les ateliers**  
maîtrise d'œuvre urbaine

## Atelier International d'urbanisme de Saint-Laurent du Maroni du 6 au 20 mai 2016

« La transition urbaine d'une ville française en Amazonie »

À l'initiative de la Mairie de Saint-Laurent du Maroni



En partenariat avec l'EPAG et l'AFD



# INTRODUCTION

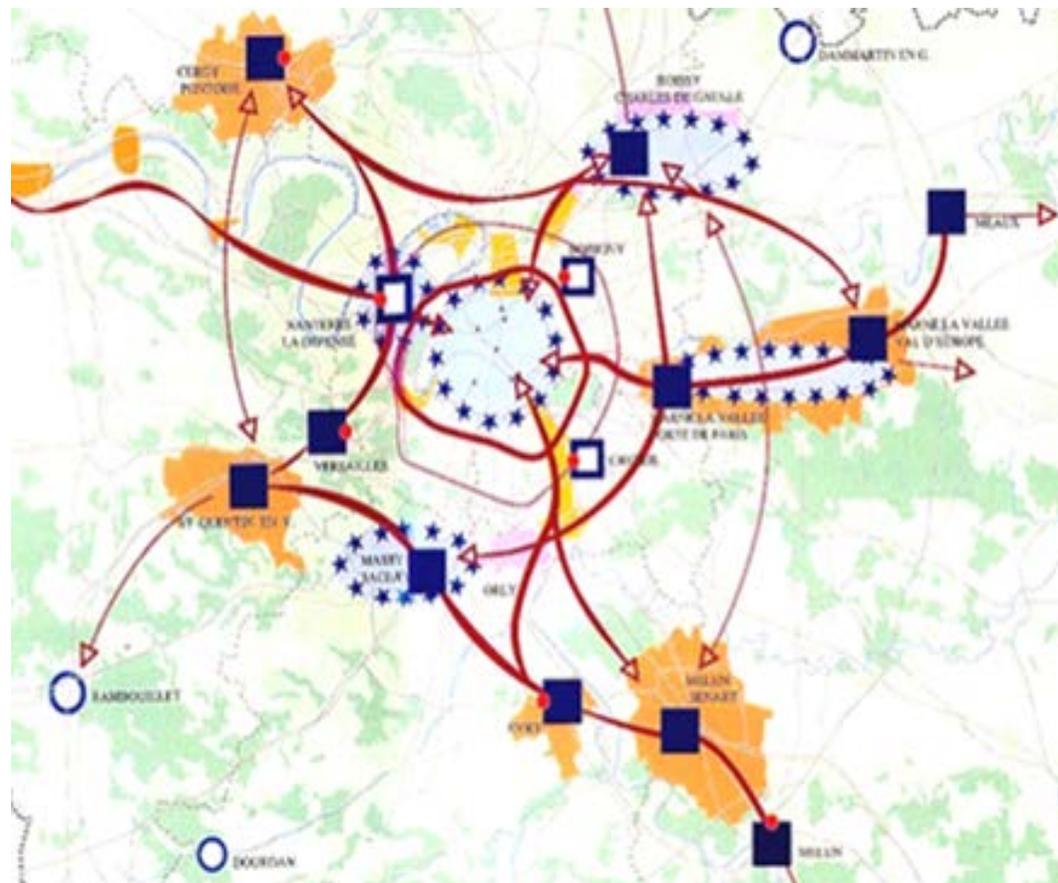
---

1. La méthode des Ateliers de Cergy
2. Pourquoi un atelier à Saint-Laurent du Maroni ?
3. L'atelier à Saint-Laurent du Maroni
4. Les propositions des équipes
5. Conclusion

# 1. La méthode des Ateliers de Cergy

## Les Ateliers – Un outil de création de la ville depuis 1982

- > Une association créée en 1982 par les urbanistes à l'origine de la ville nouvelle de Cergy-Pontoise.
  - > Liens historiques avec l'agglomération de Cergy-Pontoise (ex-EPA) et Grand Paris Aménagement (AFTRP).
  - > Partenariat historique avec l'ESSEC et l'UCP.
- >>> Un Objectif : Questionner et enrichir les modes de production de la ville.



## Les Ateliers - La création de la ville est par nature collective

La création d'un environnement urbain durable, fédérateur et équilibré se fait par la mise en commun des énergies et compétences de chacun.

> Multidisciplinarité et décloisonnement des champs professionnels au sein des équipes et du jury.

> Egalité des savoirs et compétences de chacun

> Rassembler autour de l'atelier l'ensemble des acteurs du territoire: élus, associations, acteurs privés, acteurs économiques, bailleurs, institutions internationales



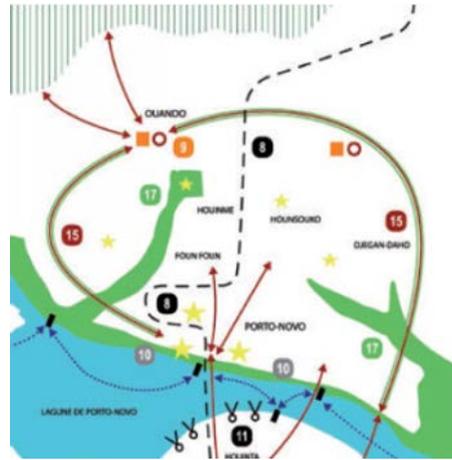
## Les Ateliers – Un outil au service des territoires

Un outil mis à disposition des villes et de leurs partenaires :

- > Pour contribuer à définir une stratégie et identifier les projets leviers
- > Pour questionner et enrichir le processus de production de la ville et de ses interfaces

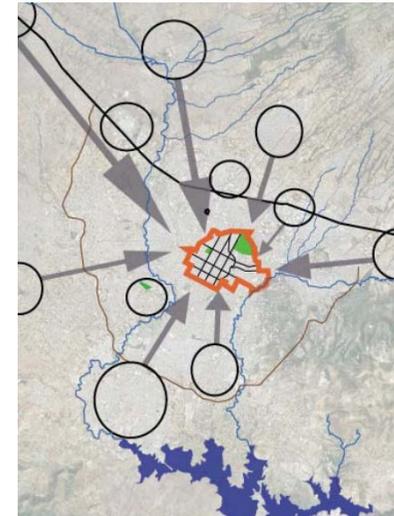


## Les Ateliers – Quelques exemples



Les Ateliers à PORTO-NOVO en 2005, 2009, 2011 ont donné naissance au Programme Intégré de Développement Urbain Durable « Porto-Novo ville verte »

Lors de l' Atelier de PUEBLA 2012 a été créée la « Conférence métropolitaine des Maires » pour la concertation autour du projet de territoire .



« Les ateliers sont une expérience qui nous transforme. Je ne suis pas urbaniste, mais de plus en plus, j'affectionne l'urbanisme et j'en parle avec beaucoup de facilité. A présent, l'Etat ne peut plus intervenir sur le territoire de Porto-Novo si ses projets ne correspondent pas à notre vision du développement de la ville. »

Moukaram Océni  
Mayor of Porto-Novo

« Les résultats de ces ateliers constituent un portefeuille de projets conçus à moindre coût et mis à la disposition des décideurs locaux et leurs partenaires pour guider leur choix en matière de développement urbain.»

Mamadou DIAGNE  
Conseiller Régional de Cities Alliance pour l'Afrique de l'Ouest

## Les futurs ateliers

---

Les ateliers en 2016 :

- Irkoutsk – RUSSIE , 1 au 20 Février, Ateliers parrainé
- Région des Palmes - Haïti, 26 février au 12 mars
- Saint-Laurent du Maroni- Guyane, 6 au 20 mai
- Atelier de Cergy – Île-de-France, 5 au 30 septembre
- Porto-Novo, septembre, Ateliers parrainé
- Douala- Cameroun, Novembre

Des ateliers en attente de confirmation

- Banghi

Des perspectives d'ateliers en discussion, parmi eux :

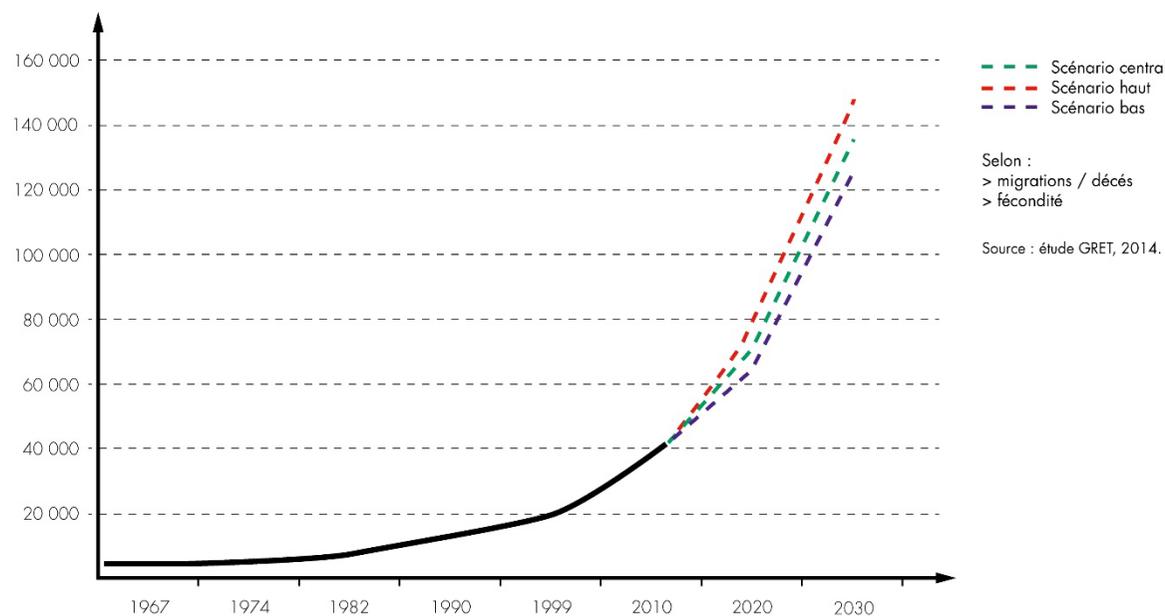
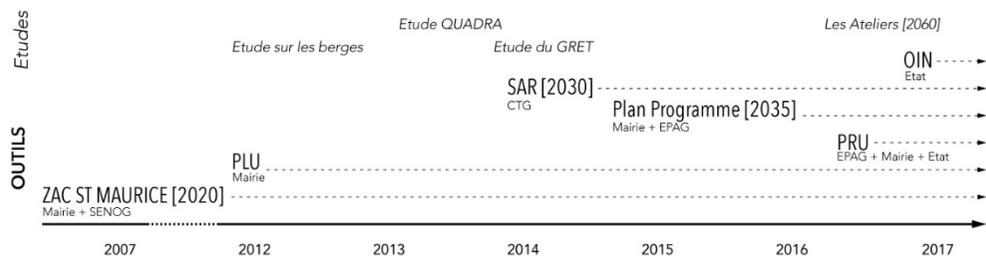
- Ouagadougou (Burkina Faso)
- Niamey (Niger)
- Oran, (Algérie), etc.

Des discussions sont en cours pour des ateliers sur d'autres territoires.

## 2. Pourquoi un atelier à Saint-Laurent du Maroni

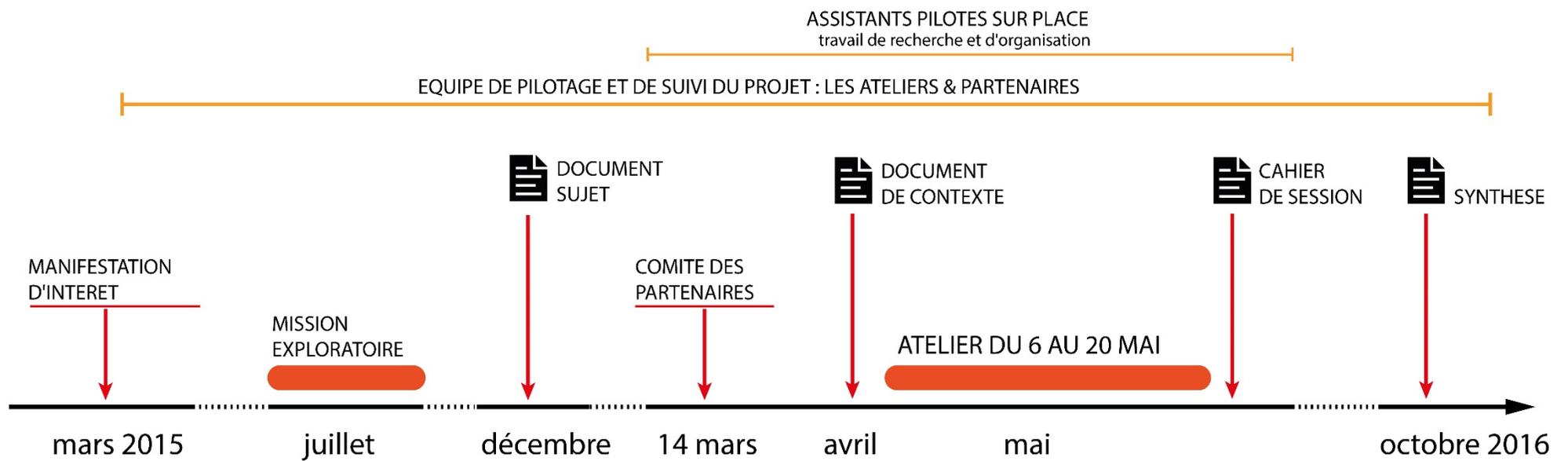
# Saint-Laurent du Maroni – La nécessité de la prospective

- > Fort développement urbain;
- > Démarche de planification urbaine engagée depuis quelques années;
- > Se projeter au-delà de l'horizon opérationnel du plan programme;
- > Intégrer Albina et la rive Surinamaïse au périmètre de réflexion.



### 3. L'atelier à Saint-Laurent du Maroni

# Les étapes de l'atelier – Le processus



## Les étapes de l'atelier – La mission exploratoire & le document sujet

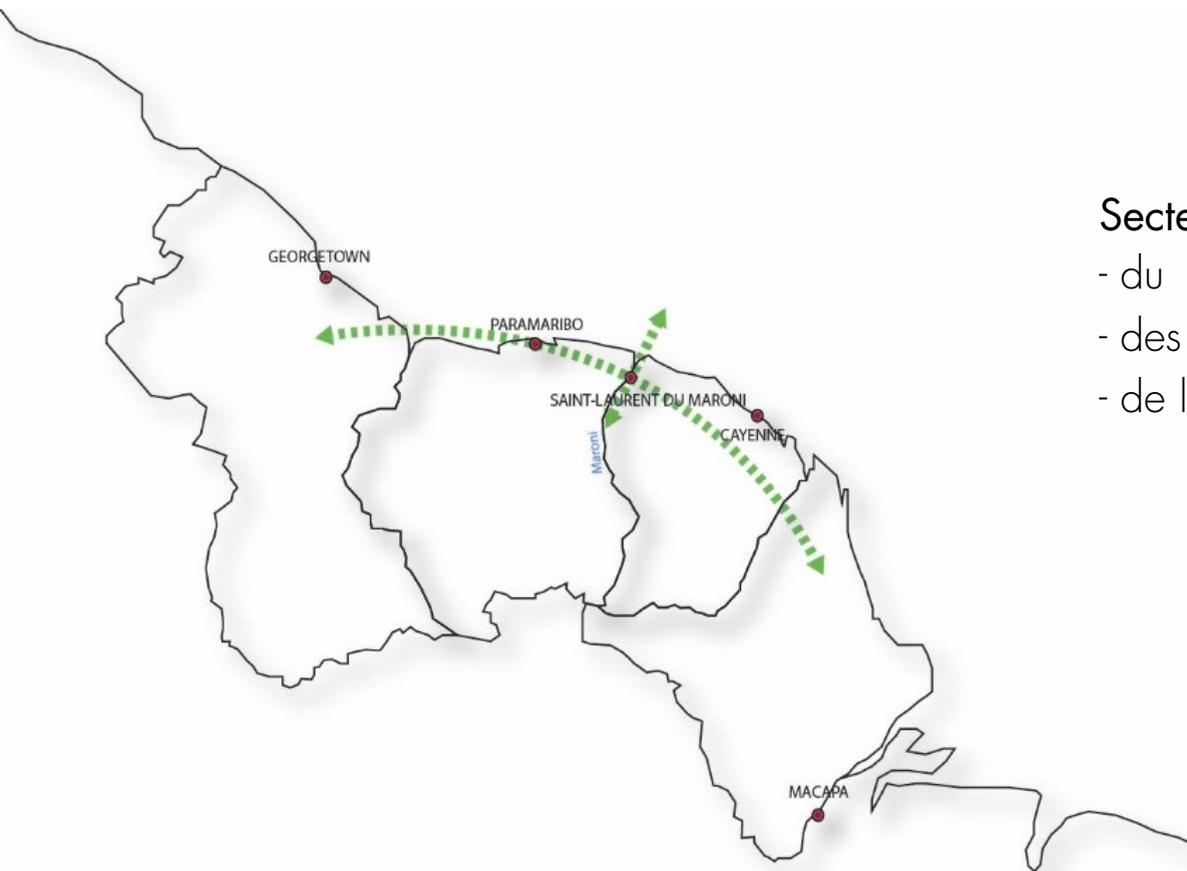
### Sujet :

« La transition urbaine d'une ville française en amazonie.

Des mille villages du fleuve, vers une ville transfrontalière connectée, »

**3 enjeux** : Le fleuve / le cadre bâti / les infrastructures.

**2 thématiques transversales** : l'économie et l'environnement.



### Secteurs de projets à 3 échelles :

- du projet urbain et les espaces publics
- des systèmes urbains et les espaces naturels
- de la planification et la ville connectée

## Les étapes de l'atelier – Le document de contexte

Document de contexte ?

Comment ?

Destinataires ?

Constats & tendances :

- Une autre urbanité
- Reconsidérer pour mieux capitaliser
- Elaborer une approche guyanaise de l'environnement

Conclusion

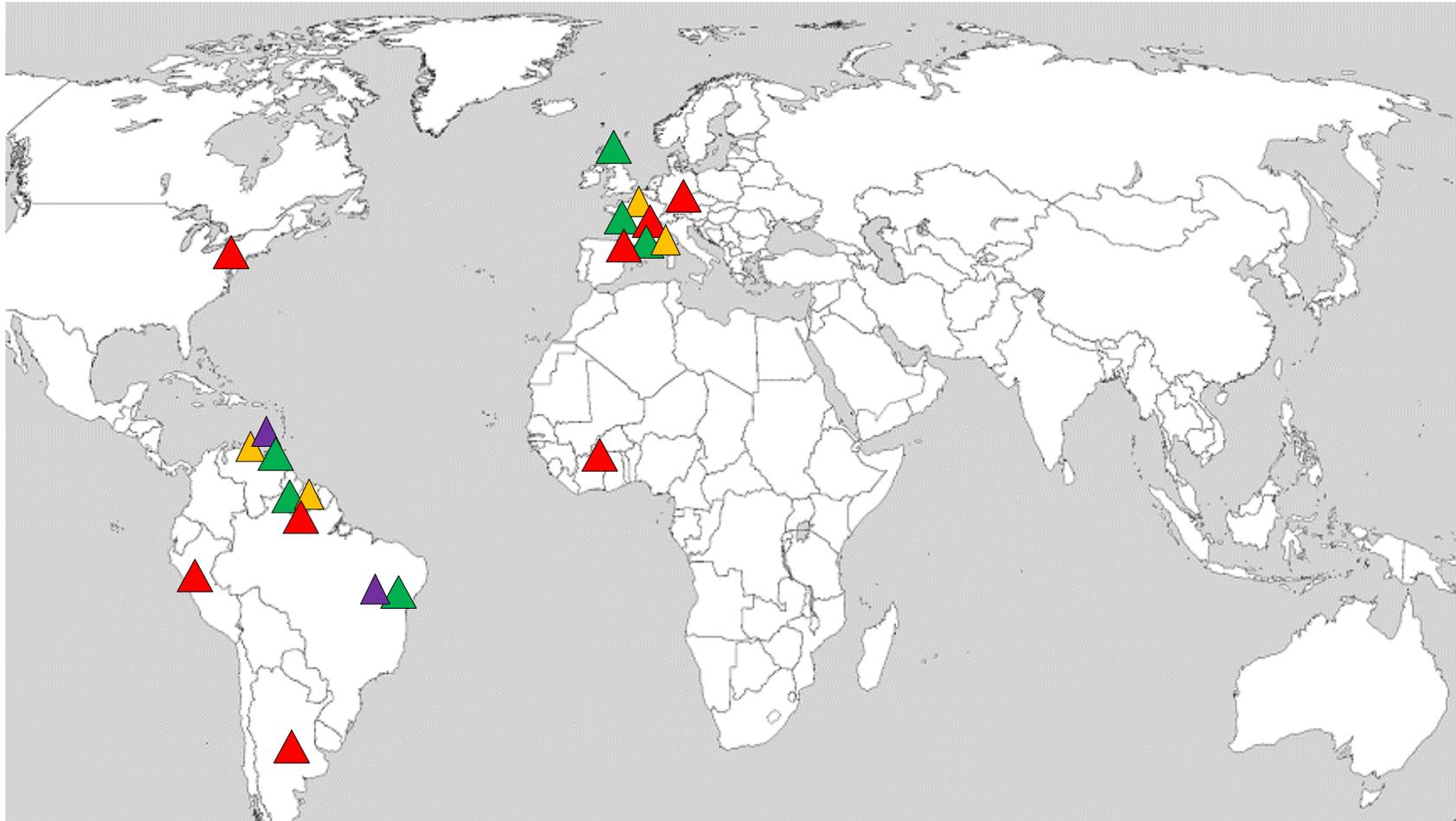
- Une configuration particulière
- Laboratoire
- Résilience



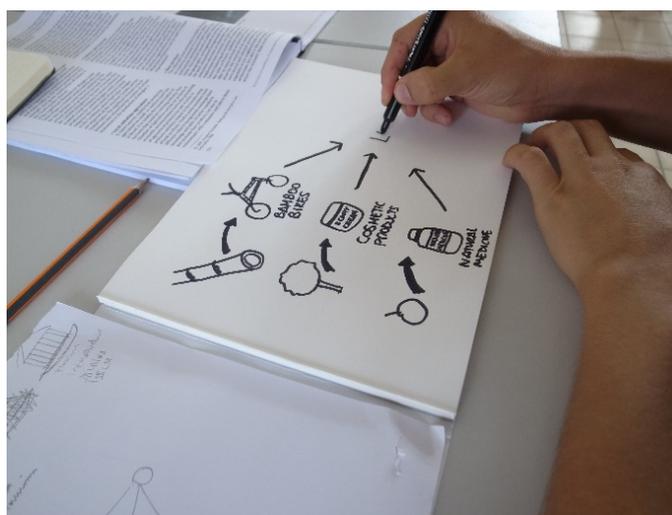
## Les étapes de l'atelier – Les participants

Les profils des participants : 11 femmes / 10 hommes

- ▲ agronomie, DD, paysage
- ▲ architecte, urbaniste
- ▲ économie et sciences sociales
- ▲ mobilités, numérique, infrastructures



## Les étapes de l'atelier – Visites, travail en équipe, forum d'échange & jury



### 3. Les propositions des trois équipes

# Les propositions des trois équipes

Trois équipes de 7 participants

Sedaile, Xavier, Irène, Juliette, Soayouba, Anglika, Urs, Clémence, Genaro, Hugo, Armand, Margaux, Joséphine, David, Anne, Eloise, Marian, Alexandre, Sebastian, Eduardo, Flora.



## Les propositions des trois équipes

Le développement urbain de Saint-Laurent doit être pensé avec Albina.

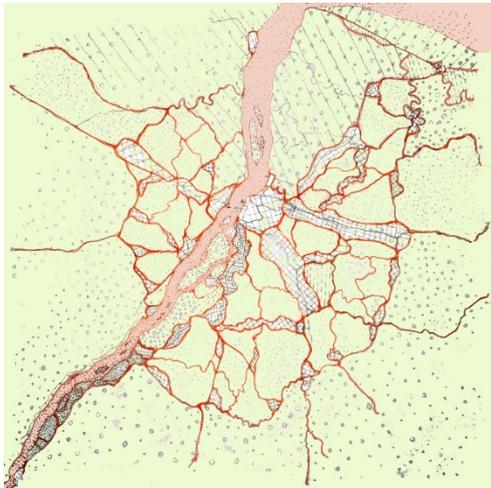
Structurer l'informel (habitat + économie)

La nature comme matrice de développement

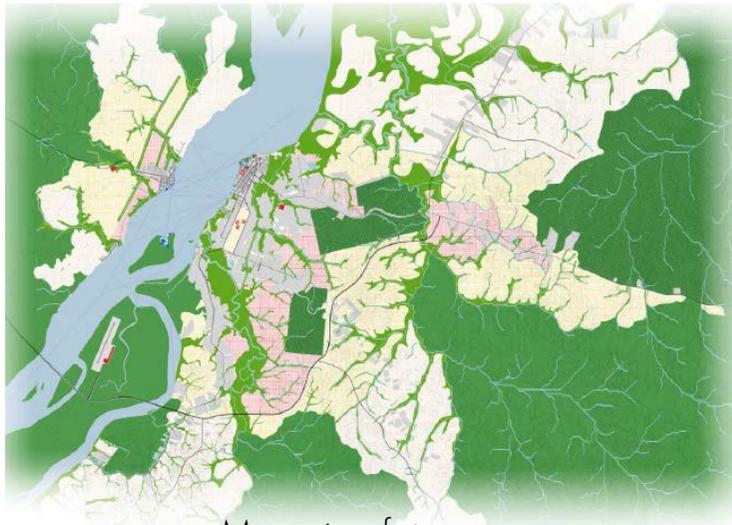
Création d'un pôle universitaire, d'une offre de formations

Connexion

Produire la ville de façon collective & ouverte



« L'entre deux »

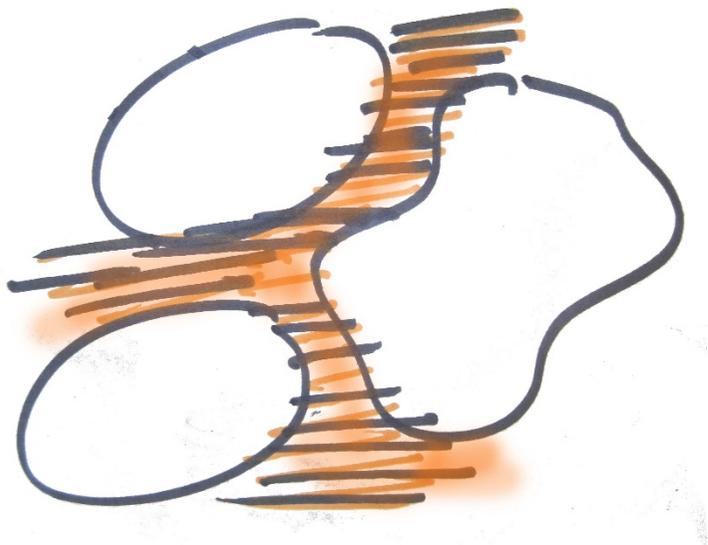


« Maawina fotoe »

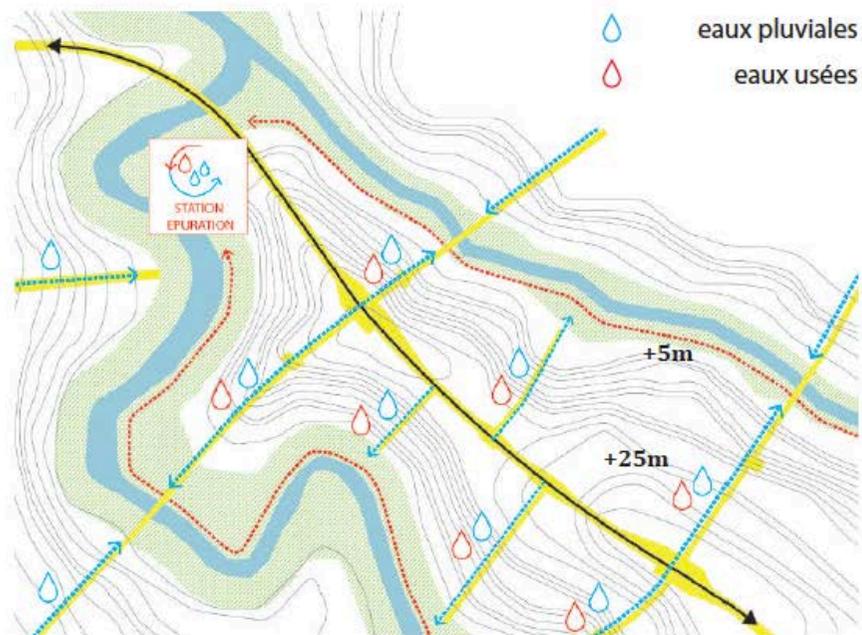


« Maroni Lab »

# Les propositions – Equipe A, l'entre deux



# Les propositions – Equipe B, Maawina fotoe



Une hiérarchisation des espaces publics basée sur le cheminement naturel de l'eau



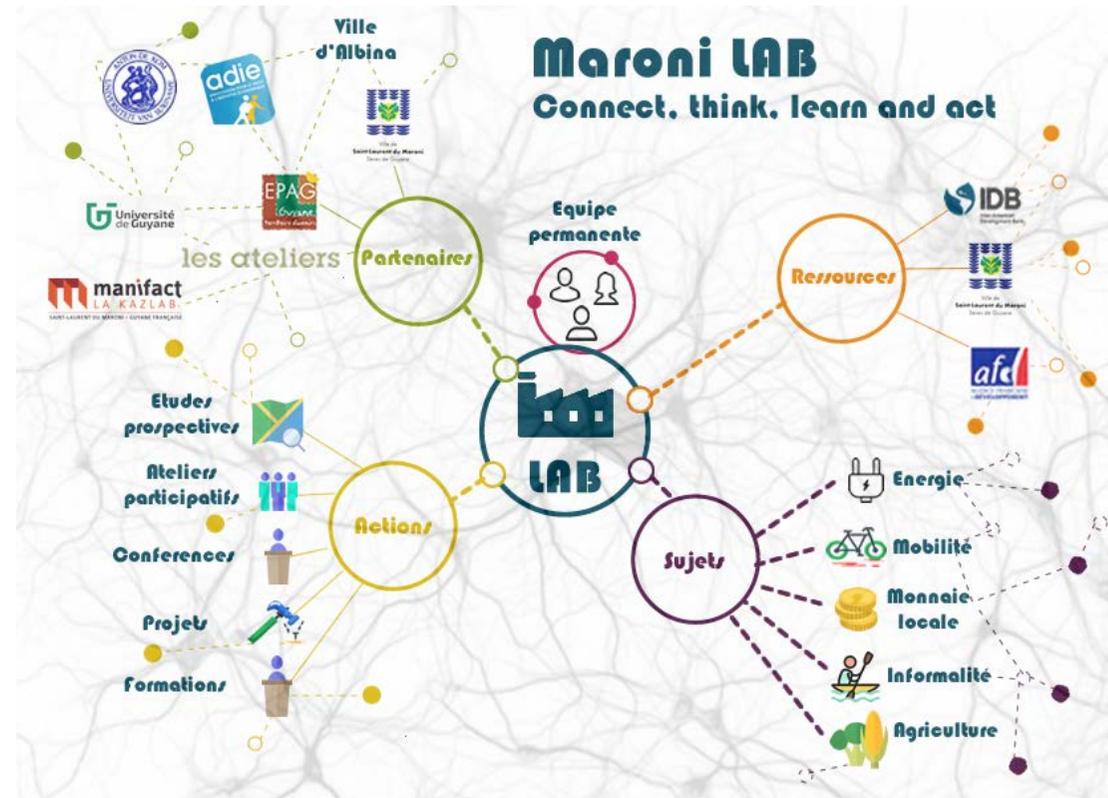
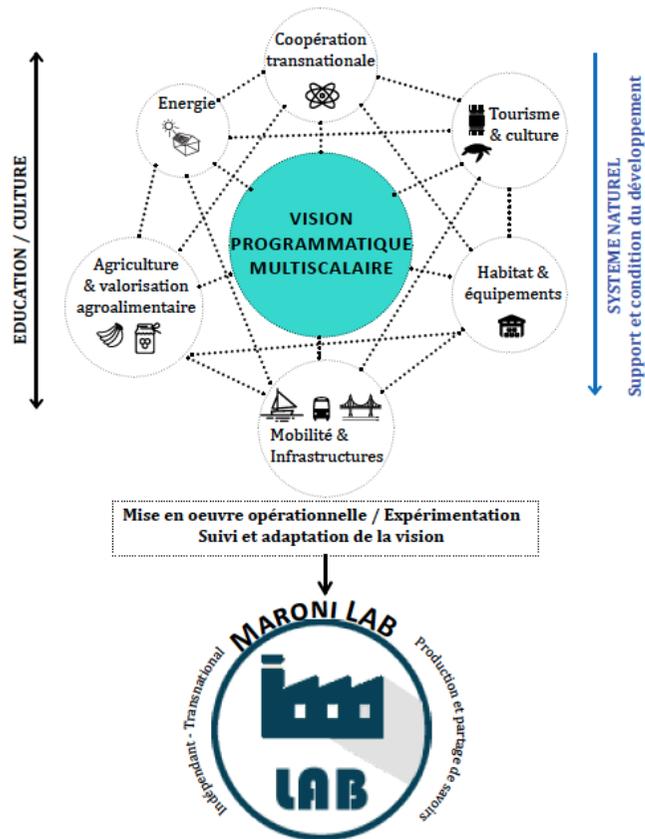
Des espaces communs reliant les différents quartiers

# Les propositions – Equipe B, Maawina fotoe



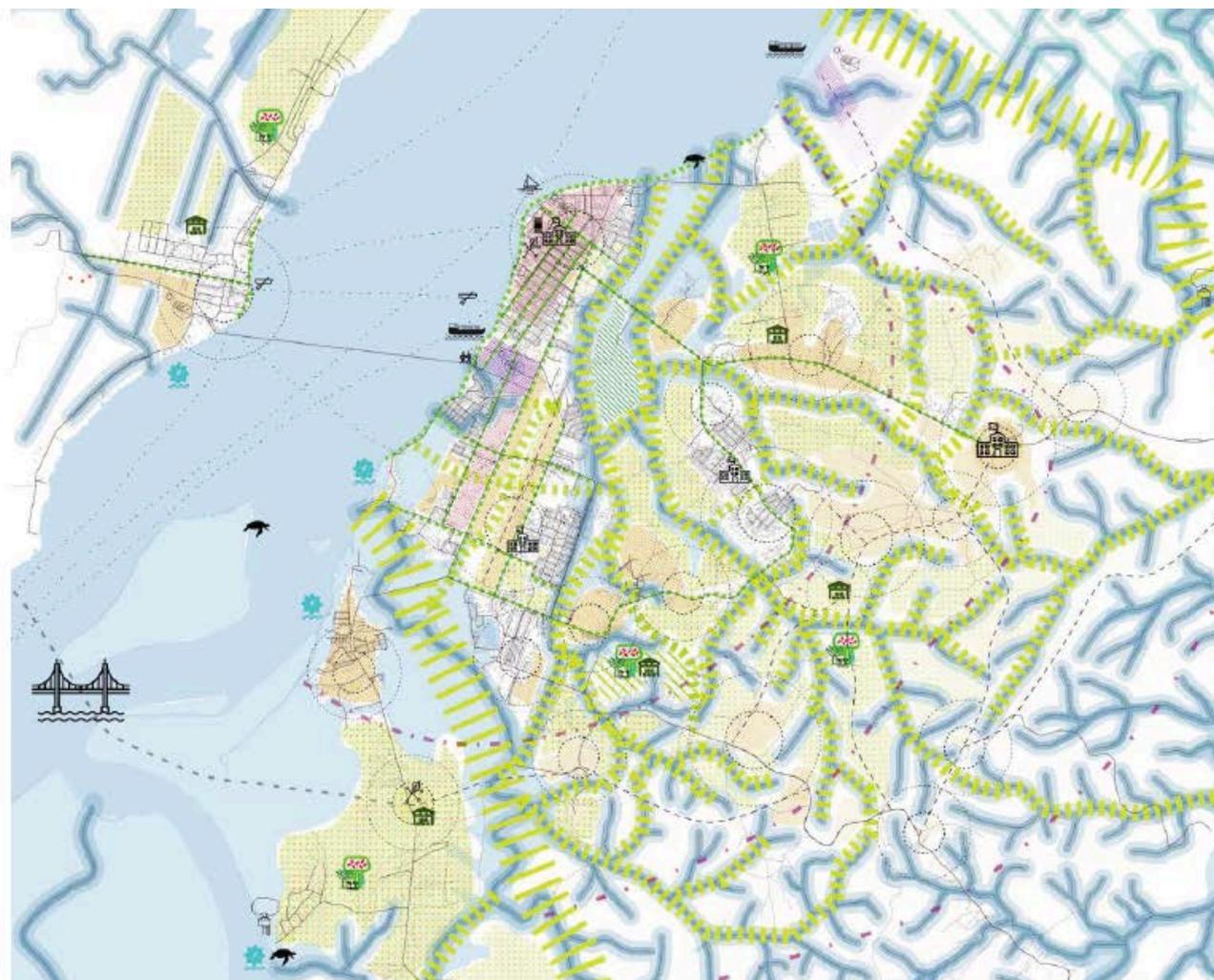
# Les propositions – Equipe C, le Maroni Lab

« Mise en place d'un espace d'échanges, de rencontres, d'expérimentations et de diversité. »  
 Un LAB au plus près des habitants dans les quartiers.  
 Un premier LAB au sein du site hospitalier.



# UNE STRATÉGIE DE RÉSILIENCE

- Continuités écologiques**
  - Corridor naturel +/- 300m
  - Continuité vivrière
  - Continuité maillage urbain
- Polarités et habitat** ☺
  - Renouvellement urbain
  - Tissus urbain dense
  - Habitat vivrier
  - Activités portuaires /logistiques
- Infrastructures**
  - Route existante
  - Route projetée
- Agriculture**
  - Coopérative agricole / logistique
  - Agroforesterie
  - Plantes médicinales
- Énergie**
  - Turbines hydroélectriques
  - Panneaux solaires
- Tourisme et culture**
  - Tourisme de nature
  - Artisanat
  - Hébergement
- Mobilité**
  - Pont
  - Port
  - Marina



## 4. Conclusion



Ville de  
**Saint-Laurent du Maroni**  
Sèves de Guyane



**les ateliers**  
maîtrise d'œuvre urbaine