



Maître d'ouvrage: SAUT DALLES ÉNERGIE GUYANE // 67 impasse du Chèvrefeuille, Lotissement Ganty, 97 351 Matoury // j.comand@voltage.com
 Maître d'œuvre: adékwat SAS d'architecture // 7 avenue Cassias, 7C Vallée de Bourda, 97 300 Cayenne // adekwat@icloud.com



adékwat SAS d'architecture
 au capital de 1 000 €
 SIRET 81261211700018 APE 7112
 TABLEAU ORDRE ARCHITECTES
 régional: S01041 national: S17081
 anaïs durand architecte d.p.l.g.
 adekwat@icloud.com
 P 0694 42 03 19 F 0594 30 31 55

Construction d'un Parc Solaire
 Lieu-dit Savane Sarcelle, Mana, Guyane

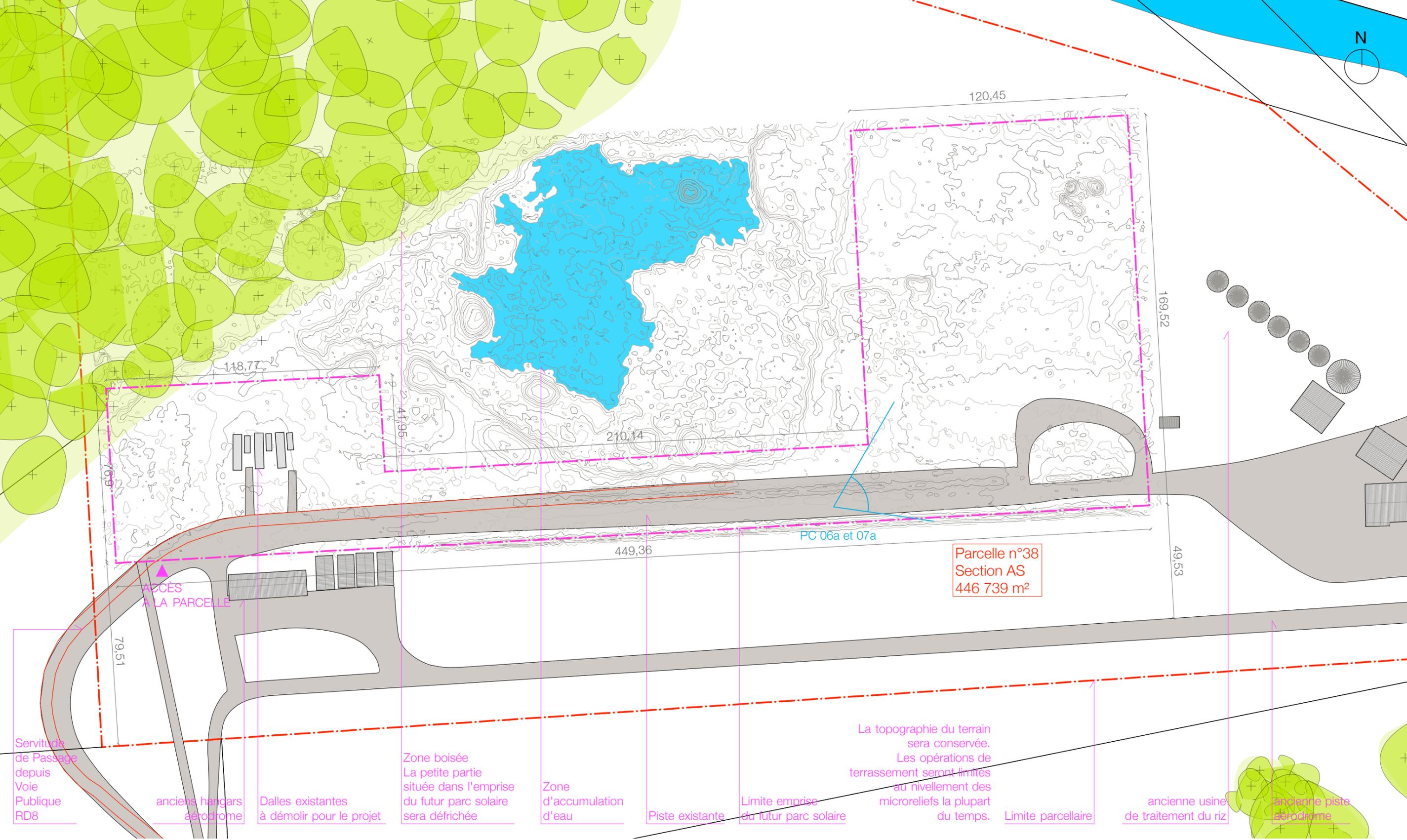
Permis de Construire Juillet 2017
 Éléments complémentaires

PLAN DE SITUATION

Ech: 1/20 000ème



PC 01



Parcelle n°38
Section AS
446 739 m²

PC 06a et 07a

- Servitude de Passage depuis Voie Publique RD8
- anciens hangars aérodrome
- Dalles existantes à démolir pour le projet
- Zone boisée La petite partie située dans l'emprise du futur parc solaire sera défrichée
- Zone d'accumulation d'eau
- Piste existante
- Limite emprise du futur parc solaire
- La topographie du terrain sera conservée. Les opérations de terrassement seront limitées au nivellement des microreliefs la plupart du temps.
- Limite parcellaire
- ancienne usine de traitement du riz
- ancienne piste aérodrome

Maître d'ouvrage: SAUT DALLES ÉNERGIE GUYANE // 67 impasse du Chèvrefeuille, Lotissement Ganty, 97 351 Matoury // j.comand@voltage.com
 Maître d'oeuvre: adékwat SAS d'architecture // 7 avenue Cassias, 7C Vallée de Bourda, 97 300 Cayenne // adekwat@icloud.com



adékwat SAS d'architecture
 au capital de 1 000 €
 SIRET 8126121700018 APE 7112
 TABLEAU ORDRE ARCHITECTES
 régional: S01041 national: S17681
 anaïs durand architecte d.p.l.g.
 adekwat@icloud.com
 P 0694 42 03 19 F 0594 30 31 55

Construction d'un Parc Solaire
 Lieu-dit Savane Sarcelle, Mana, Guyane

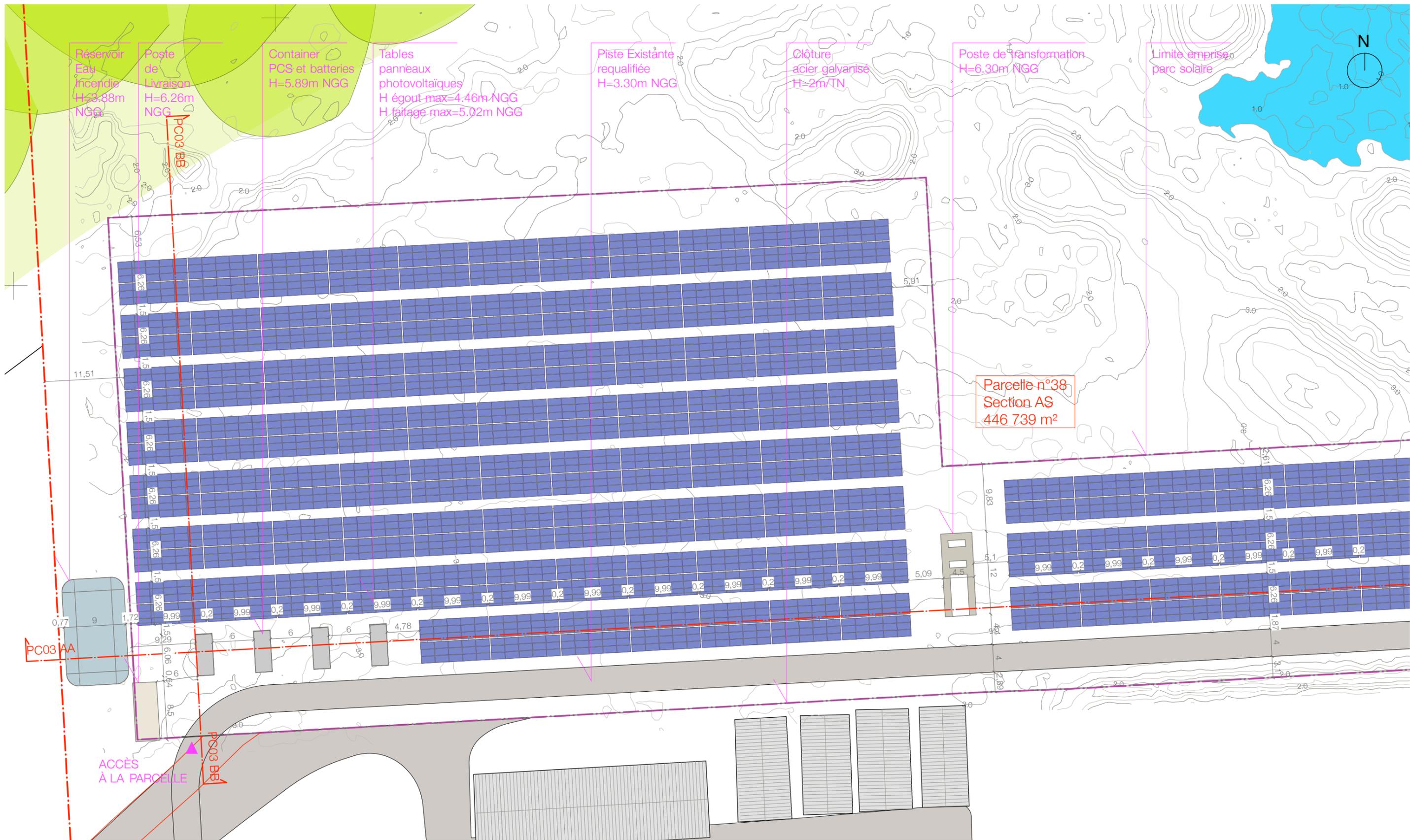
Permis de Construire Juillet 2017
 Éléments complémentaires

PLAN DE MASSE existant

Ech: 1/1 500ème



PC 02a



Maître d'ouvrage: SAUT DALLES ÉNERGIE GUYANE // 67 impasse du Chèvrefeuille, Lotissement Ganty, 97 351 Matoury // j.comand@vitalia.com
 Maître d'oeuvre: adékwat SAS d'architecture // 7 avenue Cassias, 7C Vallée de Bourda, 97 300 Cayenne // adekwat@icloud.com



adékwat SAS d'architecture
 au capital de 1 000 €
 SIRET 81261211700018 APE 7112
 TABLEAU ORDRE ARCHITECTES
 régional: S01041 national: S17681
 anaïs durand architecte d.p.l.g.
 adekwat@icloud.com
 P 0694 42 03 19 F 0594 30 31 55

Construction d'un Parc Solaire
 Lieu-dit Savane Sarcelle, Mana, Guyane

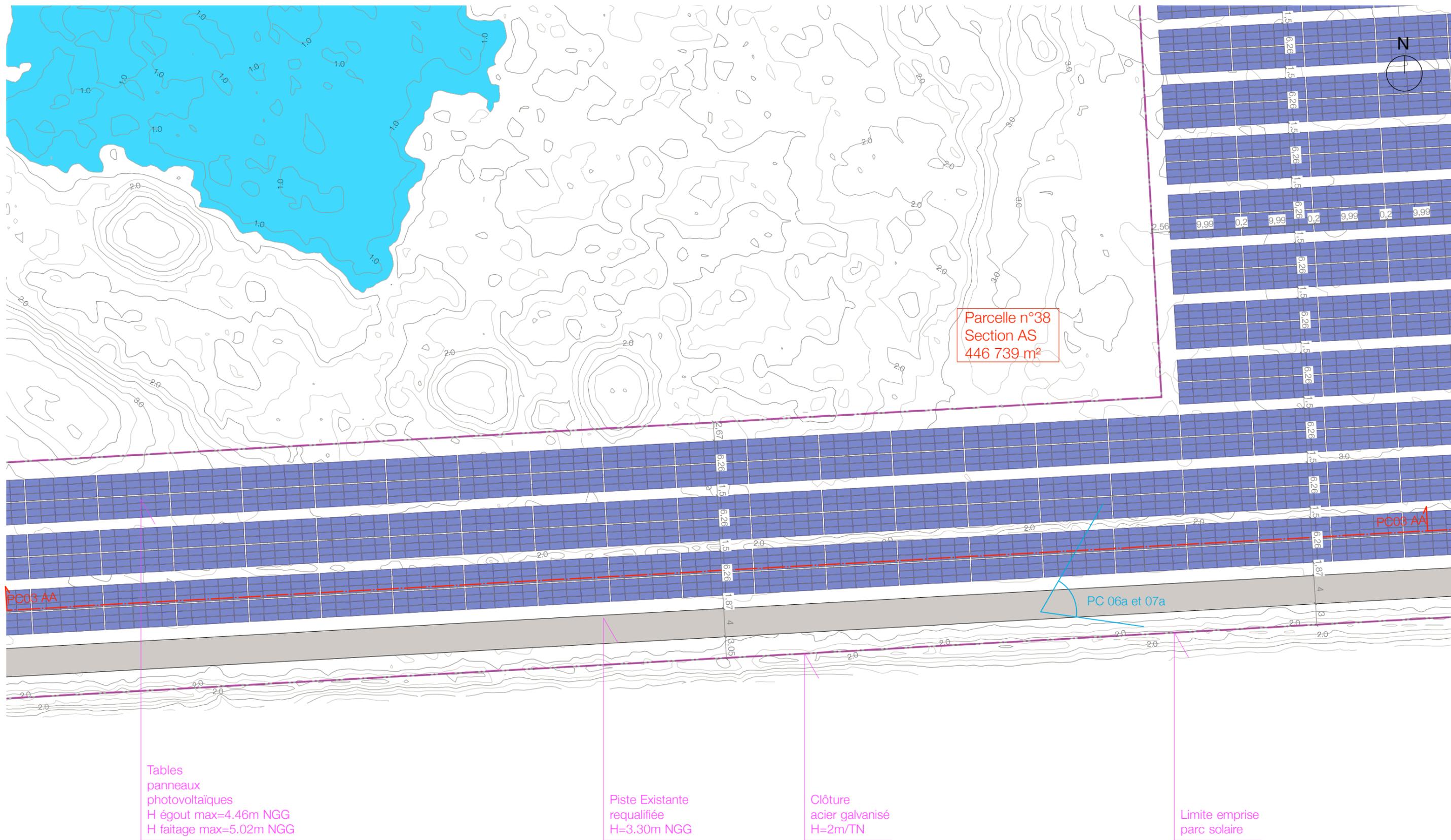
Permis de Construire Juillet 2017
 Éléments complémentaires

PLAN DE MASSE projet zoom1

Ech: 1/500ème



PC 02c



Tables
panneaux
photovoltaïques
H égout max=4.46m NGG
H faitage max=5.02m NGG

Piste Existante
requilibrée
H=3.30m NGG

Clôture
acier galvanisé
H=2m/TN

Limite emprise
parc solaire

Maître d'ouvrage: SAUT DALLES ÉNERGIE GUYANE // 67 impasse du Chèvrefeuille, Lotissement Ganty, 97 351 Matoury // j.comand@vitalia.com
Maître d'oeuvre: adékwat SAS d'architecture // 7 avenue Cassias, 7C Vallée de Bourda, 97 300 Cayenne // adekwat@icloud.com



adékwat SAS d'architecture
au capital de 1 000 €
SIRET 81261211700018 APE 7112
TABLEAU ORDRE ARCHITECTES
régional: S01041 national: S17681
anaïs durand architecte d.p.l.g.
adekwat@icloud.com
P 0594 42 03 19 F 0594 30 31 55

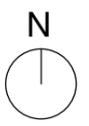
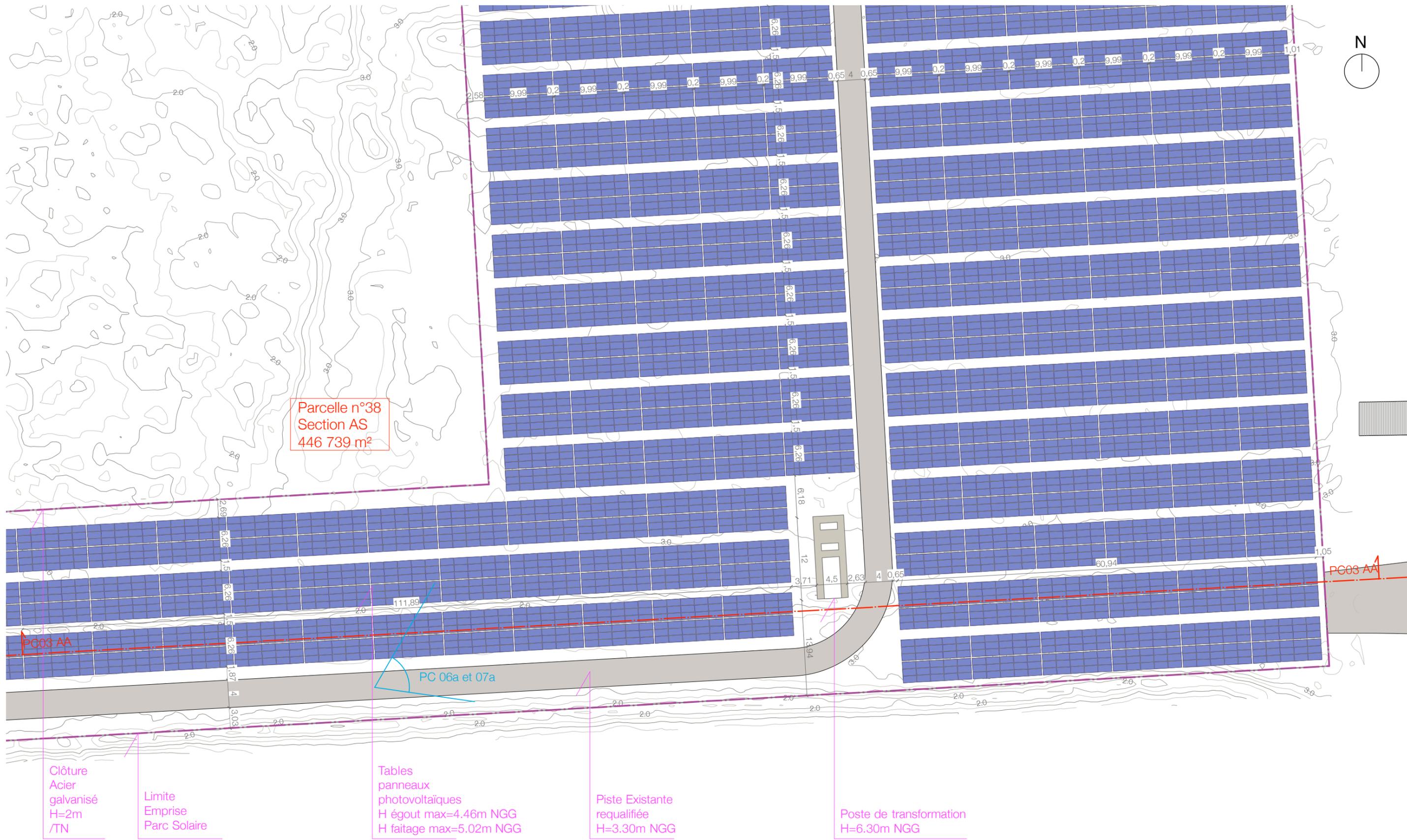
Construction d'un Parc Solaire
Lieu-dit Savane Sarcelle, Mana, Guyane

Permis de Construire Juillet 2017
Éléments complémentaires

PLAN DE MASSE projet zoom2 Ech: 1/500ème



PC 02d



Maître d'ouvrage: SAUT DALLES ÉNERGIE GUYANE // 67 impasse du Chèvrefeuille, Lotissement Ganty, 97 351 Matoury // j.comand@voltage.com
 Maître d'œuvre: adékwat SAS d'architecture // 7 avenue Cassias, 7C Vallée de Bourda, 97 300 Cayenne // adekwat@icloud.com

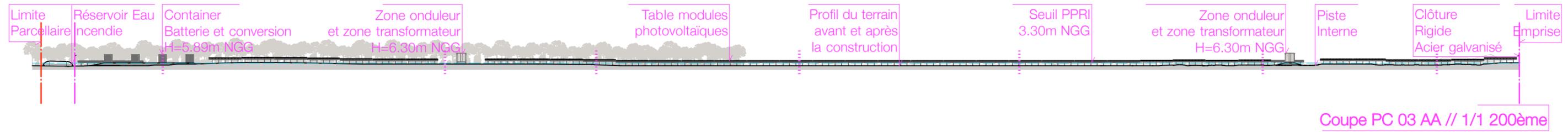
adékwat SAS d'architecture
 au capital de 1 000 €
 SIRET 81261211700018 APE 7112
 TABLEAU ORDRE ARCHITECTES
 régional: S01041 national: S17681
 anaïs durand architecte d.p.l.g.
 adekwat@icloud.com
 P 0694 42 03 19 F 0594 30 31 55

Construction d'un Parc Solaire
 Lieu-dit Savane Sarcelle, Mana, Guyane

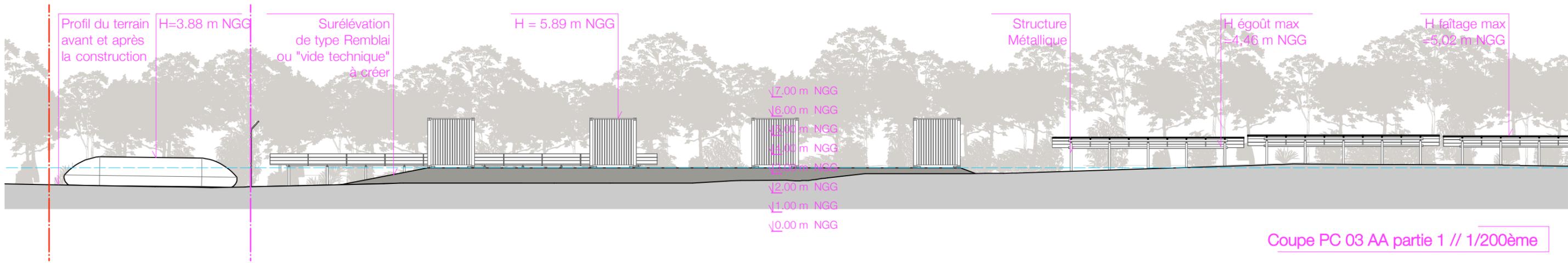
Permis de Construire Juillet 2017
 Éléments complémentaires

PLAN DE MASSE projet zoom3 Ech: 1/500ème

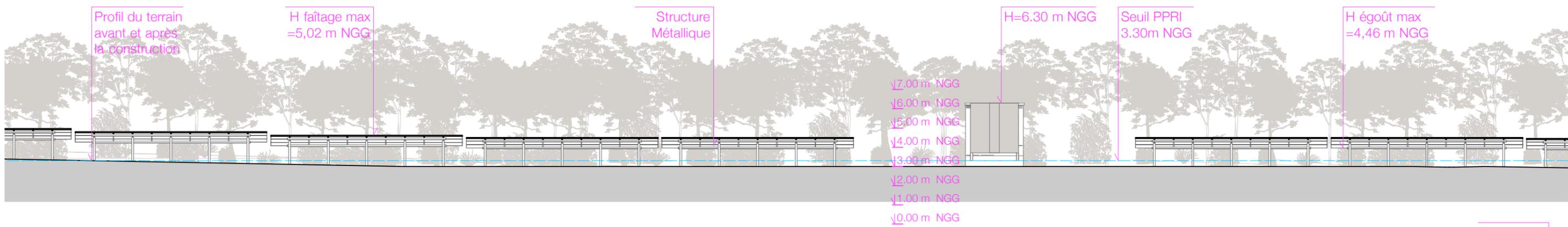
adékwat **PC 02e**



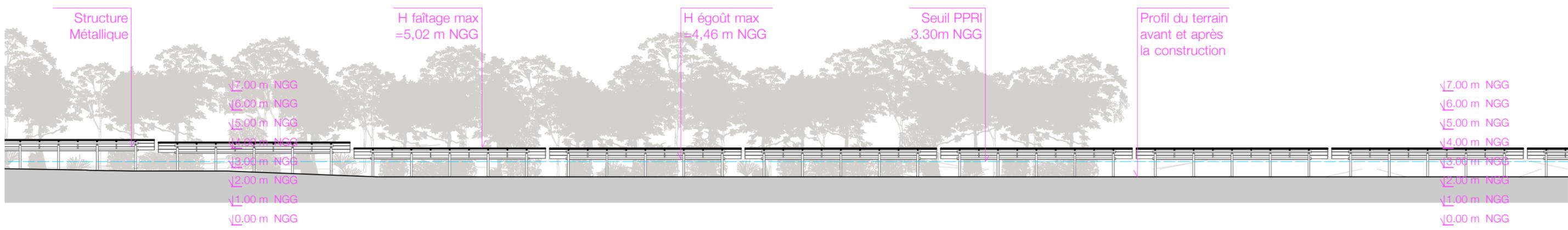
Coupe PC 03 AA // 1/1 200ème



Coupe PC 03 AA partie 1 // 1/200ème



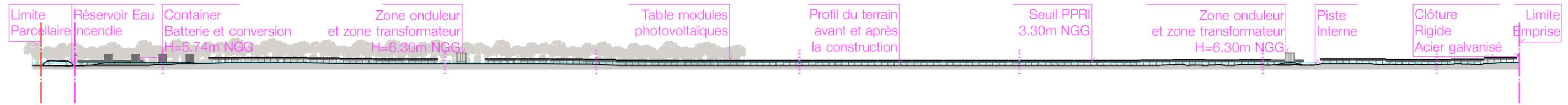
Coupe PC 03 AA partie 2 // 1/200ème



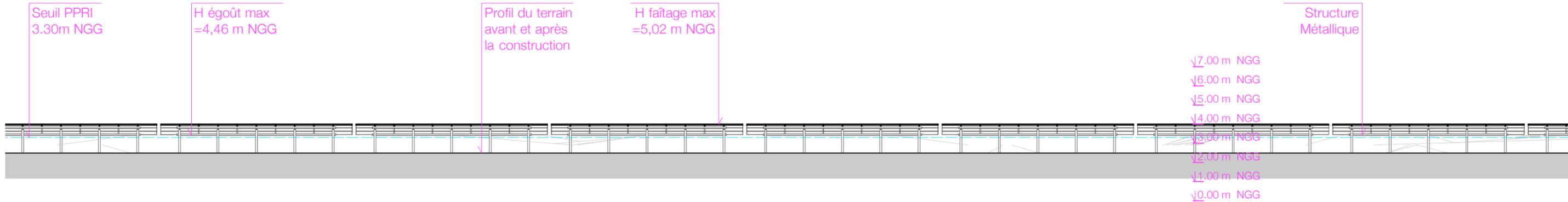
Coupe PC 03 AA partie 3 // 1/200ème

Maître d'ouvrage: SAUT DALLES ÉNERGIE GUYANE // 67 impasse du Chèvrefeuille, Lotissement Ganty, 97 351 Matoury // j.comand@voltage.com
 Maître d'oeuvre: adékwat SAS d'architecture // 7 avenue Cassias, 7C Vallée de Bourda, 97 300 Cayenne // adekwat@icloud.com

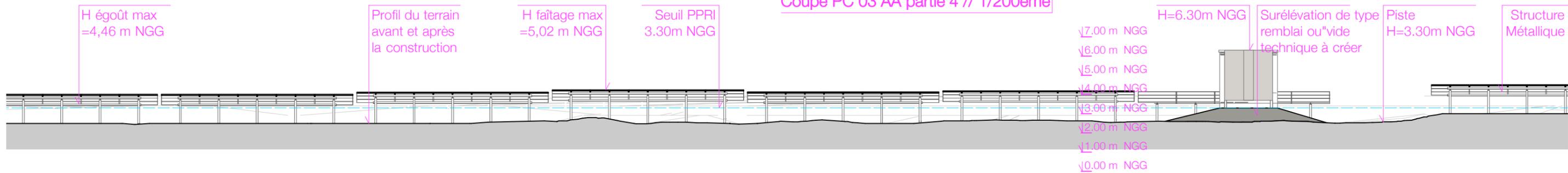
adékwat SAS d'architecture
 au capital de 1 000 €
 SIRET 81261211700018 APE 7112
 TABLEAU ORDRE ARCHITECTES
 régional: S01041 national: S17681
 anaïs durand architecte d.p.l.g.
 adekwat@icloud.com
 P 0694 42 03 19 F 0594 30 31 55



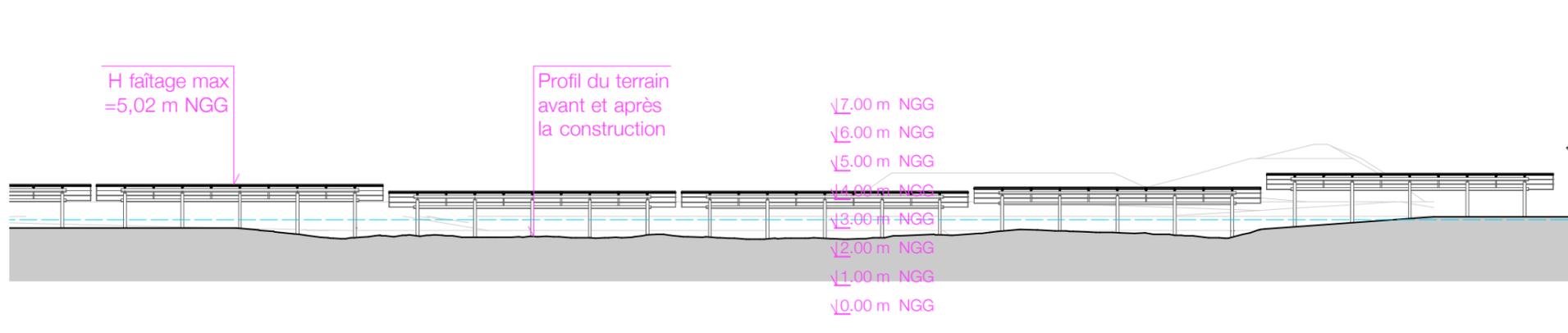
Coupe PC 03 AA // 1/1 200ème



Coupe PC 03 AA partie 4 // 1/200ème



Coupe PC 03 AA partie 5 // 1/200ème



Coupe PC 03 AA partie 6 // 1/200ème

Maître d'ouvrage: SAUT DALLES ÉNERGIE GUYANE // 67 impasse du Chèvrefeuille, Lotissement Ganty, 97 351 Matoury // j.comand@voltage.com
 Maître d'oeuvre: adékwat SAS d'architecture // 7 avenue Cassias, 7C Vallée de Bourda, 97 300 Cayenne // adekwat@icloud.com



adékwat SAS d'architecture
 au capital de 1 000 €
 SIRET 81261211700018 APE 7112
 TABLEAU ORDRE ARCHITECTES
 régional: S01041 national: S17081
 anaïs durand architecte d.p.l.g.
 a d e k w a t @ i c l o u d . c o m
 P 0694 42 03 19 F 0594 30 31 55

Construction d'un Parc Solaire
 Lieu-dit Savane Sarcelle, Mana, Guyane

Permis de Construire Juillet 2017
 Éléments complémentaires

COUPE AA page2

Ech: 1/1 200ème 1/200ème



PC 03b

Comment sont traités les constructions, clôtures, végétation ou aménagements situés en limite de terrain ?

Les constructions en limites de terrains sont traitées en cohérence avec l'environnement existant. Compte tenu du caractère industriel passé du site (anciens aérodrome et usine agro-industrielle) et de l'éloignement des principaux lieux d'intérêt, ce projet de parc solaire est parfaitement adapté à l'identité morphologique, architecturale et paysagère du site. Les fermes photovoltaïques présentent une hauteur minimale (de 1 à 1,5 m) pour garantir la continuité visuelle du paysage. Ces constructions s'appuient sur des fondations type "plots" ou "pieux", dans l'objectif de respecter les caractéristiques topographiques et géologiques du terrain. Les aménagements proposés s'appuient sur les existants; notamment, les pistes existantes sont requalifiées. La perméabilisation du sol est préservée par la porosité des tables photovoltaïques, les micro-fondations et le traitement des revêtements des pistes (terre stabilisée).

Quels sont les matériaux et les couleurs des constructions ?

Les structures supportant les panneaux photovoltaïques seront métalliques. 4 containers métalliques accueilleront les batteries et PCS. Le poste de livraison sera réalisé en béton préfabriqué et présentera des ouvertures en menuiseries aluminium.

Comment sont traités les espaces libres, notamment les plantations ?

L'ensemble de la parcelle n'accueillant pas d'installations conservera son profil actuel. Si nécessaire, après la phase de travaux pour assurer une bonne tenue du sol, un semis herbacé pourra être réalisé sur l'emprise du parc solaire. Cet espace sera ensuite entretenu régulièrement par des interventions mécaniques de débroussaillage pour maintenir la végétation à une hauteur rase compatible avec la hauteur des installations et les obligations règlementaires.

Comment sont organisés et aménagés les accès au terrain, aux constructions et aux aires de stationnement ?

L'accès au projet se fera depuis le Chemin Départemental 8 au Sud, il passera en limite de propriété de la parcelle voisine et fera l'objet d'une servitude. Le portail sera de type « acier galvanisé » de teinte gris clair, et permettra un passage de 6 m de large.

La piste permettra d'accéder directement aux locaux techniques qui sont les installations les plus visitées lors des opérations de maintenance. Quelques places de parking pourront y être aménagées, quoiqu'il en soit le stationnement de véhicule se fera au sein de l'enceinte clôturée, hors de la voie publique.

Précisions que pour des raisons de sécurité et de bon fonctionnement, les entrées/sorties des bâtiments ou conteneurs sont orientées pour permettre autant que possible une levée rapide des lieux.

Maître d'ouvrage: SAUT DALLES ÉNERGIE GUYANE // 67 impasse du Chèvrefeuille, Lotissement Ganty, 97 351 Matoury // j.comand@voltage.com
 Maître d'œuvre: adékwat SAS d'architecture // 7 avenue Cassias, 7C Vallée de Bourda, 97 300 Cayenne // adekwat@icloud.com



adékwat SAS d'architecture
 au capital de 1 000 €
 SIRET 81261211700018 APE 7112
 TABLEAU ORDRE ARCHITECTES
 régional: S01041 national: S17081
 anaïs durand architecte d.p.l.g.
 a d e k w a t @ i c l o u d . c o m
 P 0694 42 03 19 F 0594 30 31 55



PC06a Insertion paysagère



PC07a Photographie environnement proche



PC08 Photographie environnement lointain

Maître d'ouvrage: SAUT DALLES ÉNERGIE GUYANE // 67 impasse du Chèvrefeuille, Lotissement Ganty, 97 351 Matoury // j.comand@voltage.com
 Maître d'œuvre: adékwat SAS d'architecture // 7 avenue Cassias, 7C Vallée de Bourda, 97 300 Cayenne // adekwat@icloud.com

Construction d'un Parc Solaire
 Lieu-dit Savane Sarcelle, Mana, Guyane

Permis de Construire Juillet 2017
 Éléments complémentaires

INSERTION PAYSAGÈREa et PHOTOGRAPHIESa



adékwat SAS d'architecture
 au capital de 1 000 €
 SIRET 81261211700018 APE 741Z
 TABLEAU ORDRE ARCHITECTES
 régional: S01041 national: S17681
 anaïs durand architecte d.p.l.g.
 adekwat@icloud.com
 P 0694 42 03 19 F 0594 30 31 55



PC6/7/8



PC07b Photographie environnement proche

Maître d'ouvrage: SAUT DALLES ÉNERGIE GUYANE // 67 impasse du Chèvrefeuille, Lotissement Ganty, 97 351 Matoury // j.comand@voltage.com
 Maître d'œuvre: adékwat SAS d'architecture // 7 avenue Cassias, 7C Vallée de Bourda, 97 300 Cayenne // adekwat@icloud.com

Construction d'un Parc Solaire
 Lieu-dit Savane Sarcelle, Mana, Guyane

Permis de Construire Juillet 2017
 Éléments complémentaires



PC06b Insertion paysagère



adékwat SAS d'architecture
 au capital de 1 000 €
 SIRET 81261211700018 APE 7112
 TABLEAU ORDRE ARCHITECTES
 régional: S01041 national: S17001
 anaïs durand architecte d.p.l.g.
 adekwat@icloud.com
 P 0694 42 03 19 F 0594 30 31 55

INSERTION PAYSAGÈREb et PHOTOGRAPHIEb



PC6/7