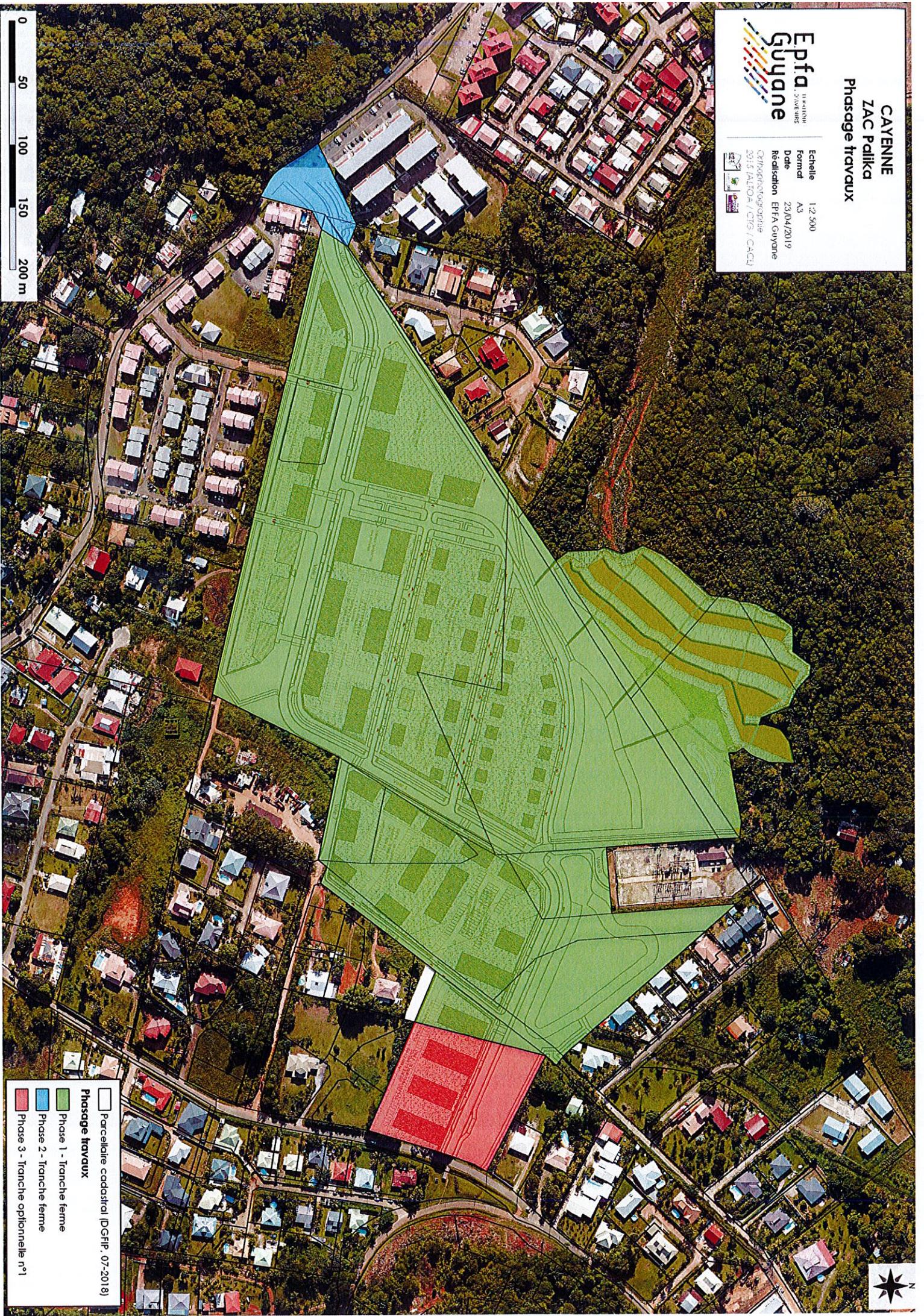


ANNEXE 2



-  Parcelaire cadastral (DGFP, 07-2018)
- Phasage travaux**
-  Phase 1 - Tranche ferme
-  Phase 2 - Tranche ferme
-  Phase 3 - Tranche optionnelle n°1



Commune de Cayenne - Palilka



Projet de périmètre de ZAC
 Parcelle cadastrale (DGFP, 01-2017)

ANNEXE 3

Matoury, le 18 Juin 2019

DIRECTION DE L'ENVIRONNEMENT, DE
L'AMENAGEMENT ET DU LOGEMENT

Rue du Vieux Port
BP 6003
97306 CAYENNE CEDEX



DIRECTION DE L'AMENAGEMENT URBAIN

Référence : RD/062178

Affaire suivie par : Rachelle DHAITY ; Courriel : r.dhaity@epfag.fr ; Tél. : 05.94.38.95.94

Objet : Demande de retrait du dossier de mise en comptabilité du projet Palika

Monsieur le Directeur,

Lors de la réunion d'examen conjoint de Palika qui s'est déroulée le 18 juin 2019 dans les locaux de la DEAL, la Ville de Cayenne nous a confirmé l'approbation du Plan Local d'Urbanisme par le Conseil Municipal, en septembre 2019.

Ainsi, suite à cette information, je sollicite le retrait du volet de mise en comptabilité du dossier de DUP de Palika qui a été déposé le 04 janvier 2019 auprès de vos services.

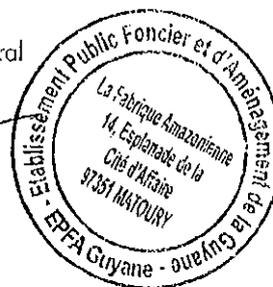
L'instruction du dossier de DUP pourrait se réaliser sans ce volet.

Dans l'attente de votre retour,

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Directeur, l'expression de mes sincères salutations.

Le Directeur Général


Denis GIROU



La Fabrique Amazonienne,

14, Esplanade de la Cité d'Affaire, CS 30059, 97357 Matoury CEDEX

Tél. 0594 38 77 00, contact@epfag.fr



WWW.EPFAG.FR

ANNEXE 4



Le montant estimatif des dépenses est de

27 696 706 €

Répartis globalement comme suit :

ETUDES	454 447
FONCIER	4 703 833
TRAVAUX	19 495 783
PARTICIPATIONS ET SUBVENTIONS VERSEES	225 000
AUTRES DEPENSES	232 997
FRAIS FINANCIERS	627 052
FRAIS DE GESTION	1 957 595
TOTAL DEPENSES	27 696 706

ANNEXE 5

ANNEXE 6

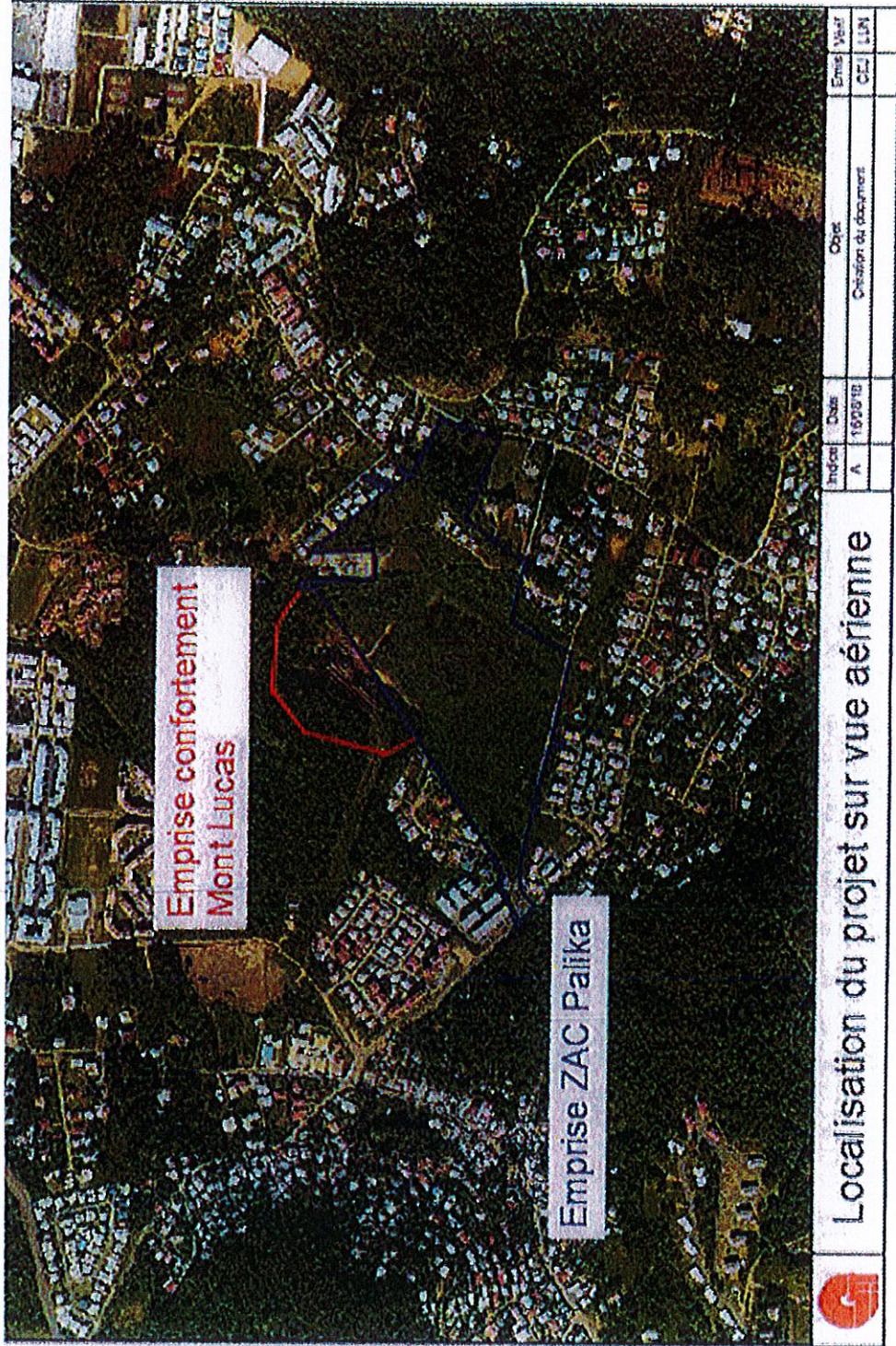


FIGURE 1 : LOCALISATION DU PROJET SUR VUE AERIENNE