

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Ministère chargé de
l'environnement

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception : _____ Dossier complet le : _____ N° d'enregistrement : _____

1. Intitulé du projet

Installation d'une exploitation agricole en élevage bovins spécialisée engraisseur et production végétale

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom BENTH Prénom Lohan

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale _____

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale _____

RCS / SIRET

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Forme juridique _____

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie <i>(Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))</i>
47)a)	Installations d'une exploitation agricole avec une productions animale (élevage de bovin) et une production végétale. La surface totale du projet est de 210,78 hectares, le défrichement de la parcelle se fera progressivement a raison de 30 hectares maximum déboisée par années. Pour préserver l'environnement 15% de la surface sera laissé en état soit 30 hectares.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Mr. BENTH souhaite s'installer en tant que jeune agriculteur et créer son élevage spécialisé en engraisseur de bovins. Ce projet permettra la création de nouvelles prairies de pâturages pour l'engraissement des bovins (achat de 30 génisses et 1 taureau) mais également la mise en place de culture vivrière (banane plantain, patate douce et manioc) sur une surface de 4 hectares.
Le défrichement de la parcelle demandé sera réalisé par des entreprises spécialisées en défrichage. Il est prévu de défricher au maximum que 30 hectares par années.
Pour des raisons environnementales, il est prévu de garder une bande boisée d'un minimum de 6 mètres de part et d'autres des cours d'eau présents sur la parcelle.
La construction d'un hangar agricole et d'un corral sera prévue une fois le défrichement terminé.

DGTM - TECT		
Arrivée le : <u>29/04/21</u>		
N° : <u>SD 2021</u>		
Attribution	Action	Info
Chef de service		
Adjoint		
AE	<u>2</u>	
AEC		
PMDD		
MAI		
LCr		
IGDC		
IOS		
Autre		
Commentaires		

4.2 Objectifs du projet

L'objectif de ce projet est la création d'une exploitation agricole avec une production animale et végétale.

La production de bovins sera revendu à la coopérative YANA COOP et permettra la distribution en viande bovine du marché local guyanais (distribution aux GMS et aux boucheries).

La production végétale (plantains, patates douces et manioc) sera quant à elle revendue aux coopérative Midi Caraïbes et/ou la Coofleg et permettra l'alimentation du marché locale.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Ce projet se fera en plusieurs étapes :

- Contacts des entreprises spécialisés dans le bois (sélection des bois d'œuvres) et dans le défrichage. Le défrichage se fera petit à petit sur plusieurs années par abattage, arrachage des souches et mise en andain ce qui permettra la mise en forme de la parcelle;

- Les autorités compétentes pour la protection des animaux seront contacté dès le début des travaux pour déplacer les animaux protégés retrouvés sur la parcelle;

Il est prévu de laisser en état une bande arborée d'au moins 6 mètres de part et d'autre des cours d'eau pour préserver les berges et les ripisylves. Une haie de forêt d'au moins 1 mètre de large sera également laissé tout autour de la parcelle permettant la préservation d'habitats écologiques. Des bosquets seront créés pour le bien-être animal (ombrage des bovins) et pour assurer la continuité écologique.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Tout d'abord, une haie d'au moins un mètre de large sera laissé tout autour de la parcelle et une bande arborée de minimum 6 mètres de part et d'autres des cours d'eau. Des bosquets seront également aménagés/laissés en état à l'intérieur de la parcelle.

Les travaux s'organiseront de la façon suivante :

- Année 1: création de 26 hectares de prairies et 4 hectares de cultures vivrières (patates douces et dachines);
- Année 2 : création de 30 hectares de praires;
- Année 3 : création de 30 hectares de prairies;
- Année 4 : création de 30 hectares de prairies;
- Année 5 : création de 30 hectares de prairies;
- Année 6 : création de 30 hectares de prairies.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Superficie globale du projet	210,78 hectares
Superficie défriché par années	30 hectares
dont 15% de la surface sera laissée en état	30 hectares

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Commune de Mana (97360)
Lieu-dit Laussat

Référence cadastrale de la parcelle :
OF1565

Coordonnées géographiques¹ Long. 53° 53' 71" 490 Lat. 05° 47' 39" 390

Pour les catégories 5° a), 6° a), b)
et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d),
10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°,
38° ; 43° a), b) de l'annexe à
l'article R. 122-2 du code de
l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

**4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation
environnementale ?**

Oui

Non

**4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les
différentes composantes de votre projet et
indiquez à quelle date il a été autorisé ?**

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Oui la parcelle se situe à l'intérieur d'une ZNIEFF de type 2
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Oui lors des travaux de défrichement des parcelles mais il est prévu de préserver les zones humides en laissant en état une bande arborée d'au moins 6 mètres de part et d'autre des cours d'eau pour préserver les berges et les ripisylves. Une haie de forêt d'au moins 1 mètre de large sera également laissé tout autour de la parcelle permettant la préservation d'habitats écologiques.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'installation de l'exploitation de Mr BENTH est identifiée sur une zone agricole détenue par l'état.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Déplacements des pelles mécaniques et bulldozers lors des phases de défrichage (impact temporaire). Déplacements des engins agricoles sur la parcelle (tracteurs, mûles, quads)
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Bruits émit par le déplacement des tracteurs et bulldozers lors des phases de défrichage (impact temporaire).

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Ce projet s'inscrit dans une démarche environnementale de part :

- Le fractionnement des parcelles défrichés, il ne sera que défriché au maximum 30 hectares de bois par années (15% de la surface sera laissée en état) et le défrichage sera réalisés par des entreprises spécialisée;
- La préservation des berges et des ripisylves des cours d'eau sera assurée. Une bande arborée de minimum 6 mètres de part et d'autres des cours d'eau sera gardée en état pour protéger la biodiversité présente;
- Information des autorités compétentes pour la protection des animaux pour déplacer les animaux protégés retrouvés sur la parcelle;
- Une haie de forêt d'au moins 1 mètre de large sera également laissé tout autour de la parcelle permettant la préservation d'habitat écologique.
- Enfin, des plantes de couvertures et des plantes fourragères (kikuyu) seront plantés dans les prairies de pâturages ce qui permettra la protection et l'amélioration des surfaces du sol.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Ce projet certes conséquent s'inscrit dans une démarche environnementale : il prévoit un défrichement progressif avec un maximum de 20 hectares et de laisser en état 15% minimum de la surface totale. Il est prévu d'assurer une continuité écologique sur la parcelle : une haie arborées autour de la parcelle, préservation des ripisylves et des berges, protection des habitats écologiques des zones humides sont prévu dans la conception du projet.

Pour les raisons précédemment cités (partie 6.4 et 7.), Mr Lohan BENTH souhaite donc être exempté d'une évaluation environnementale.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à Matoury

le, 26/08/2021

Signature

 Lu et Approuvé