

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Création d'une exploitation en polyculture élevage sur la commune
de Fontsinéry Tonnegrande

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom **SOCHANDA MANDON**

Prénom **ERIC JUNIOR**

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET

Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
47°a	Réalisation d'un défrichage d'une surface de 42 ha destinée à la création d'une exploitation agricole en polyculture - élevage.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consiste à la mise en valeur de 42 ha sur la commune de Fontsinéry Tonnegrande.
La parcelle est actuellement boisée d'arbre de la forêt secondaire, en vue de créer une exploitation agricole sur un peu plus de 20 ha. Le reste de la surface est composé d'arbre de la forêt primaire.

4.2 Objectifs du projet

Ce projet a pour objectif de créer des parcelles fourragères ainsi qu'un verger associé à des cultures maraichères, vivrières.

Deux élevages seront conduits sur cette parcelle avec des caprins et du bovins (naissances uniquement). Les animaux seront en pâturage tournant.

Les cultures végétales qui seront installées serviront à alimenter le marché local en produit frais.

Le porteur de projet souhaite créer à long terme, une ferme pédagogique.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Dans la phase travaux, ce projet de déboisement sera réalisé par un prestataire. Les travaux seront faits à l'aide d'une pelle mécanique.

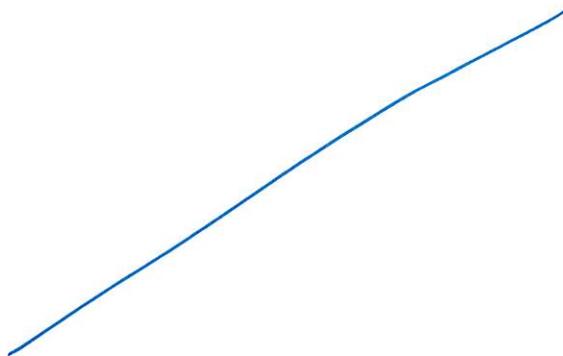
Les différentes étapes de travaux seront:

- Abattage.
- Dessouchage
- Andainage

Les travaux pourront être réalisés durant la période sèche.

Les bûches ainsi que les arbres seront évacués si possible vers une unité de biomasse par camion. Les résidus pourront faire l'objet en dernier recours au brûlage.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation



4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Ce projet devra obtenir des autorisations administratives et Sanitaires:

- autorisation de défrichement
- dérogation d'espèces protégées
- autorisation de construction
- autorisation des services Sanitaires

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Superficie du massif	94,41 ha.
Superficie à déboiser	42,00 ha

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

Fontsinery Tonnegrande
BE 77

Coordonnées géographiques¹

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le porteur de projet envisage de prélever de l'eau dans les criques présentes sur l'exploitation suite aux autorisations délivrées par les autorités compétentes.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Du drainage sera réalisé sur les parcelles mises en valeur afin de faciliter les productions et éviter les risques sanitaires aux divers élevages.
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le sol sera exploité en fonction de sa topographie, sa perméabilité. Les zones pentues pourront être réservées à l'élevage de ruminants.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'y aura pas de remodelage prévu donc pas de matériaux à acheminer sur site.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Des travaux de mise en valeur risquent de perturber la faune présente (bruit et vibration). La flore ayant un potentiel écologique sera préservée. Les habitats et continuités écologiques seront évalués afin de les maintenir.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ce projet consommera sur la réserve du foncier agricole de l'Etat.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site se trouve loin des habitations et bordures de route. Le risque dont peut faire l'objet cette parcelle est un feu de forêt et le risque est mineur. La zone est stable.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Il n'y a pas d'habitation, ni d'infrastructure avoisinante à l'exploitation. Les entreprises proches sont des exploitations agricoles.
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les déplacements suite aux travaux de mise en valeur seront ceux des ouvriers et exploitants. Des rotations des différents cheptels ruminants seront réalisés tous les 21 jours. Les déplacements humains seront optimisés et limités; hormis les jours de visite à la ferme.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Dans la phase de travaux, les engins engendreront du bruit. Dès lors que l'exploitation sera fonctionnelle les nuisances sonores seront dues à la visite de groupe et les travaux quotidiens (déplacements, usage tracteur). Ces nuisances seront minimisées au temps que possible.

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>les effluents des élevages seront stockés associés à des résidus de culture afin de produire du compost stable.</p> <p>Ces produits seront vendus et utilisés par l'exploitant.</p>
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>les effluents issus des élevages, seront stabilisés puis utilisés par l'exploitant et/ou vendus aux clients demandeurs.</p>
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Cette exploitation sera menée dans l'optique d'une agriculture raisonnée, intégrée. Si l'utilisation de produits phytosanitaires est indispensable, les contenants seront collectés par la filiale ABOVALOR responsable du traitement de ce type de déchet.</p>

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Dans l'ensemble, le paysage sera modifié avec l'intégration de bâtiment, implantation de cultures et la création de surface fourragère. Les effets seront réversibles, en cas d'arrêt de l'exploitation et démontage des infrastructures. Ainsi la nature pourra reprendre ses droits.</p> <p>Ce projet étant situé dans une zone agricole, il poursuit le développement des activités agricoles.</p>
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Voir annexe

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Mon projet agricole contribuera au développement du secteur, de l'économie locale.
Ainsi, je vous demande de bien vouloir me dispenser de cette étude d'impact.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

Annexe décrivant les mesures et caractéristiques du projet destiné à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine.

Le projet consiste à créer une exploitation agricole fonctionnelle qui a pour but de devenir une ferme pédagogique. Dans un premier temps, l'exploitant envisage de mettre en place les différentes parcelles nécessaires aux élevages de bovins naisseurs et caprins. Les animaux seront en pâturage tournant libre, ce qui sous-entend que les animaux auront à se déplacer régulièrement sur l'ensemble des parcelles. Afin de contribuer au bien-être des animaux, des bosquets seront créés, aménagés, les continuités écologiques seront préservées. Tous ces aménagements permettront également de préserver les secteurs à valeurs écologiques pour les animaux sauvages (refuge, reproduction et mobilité). La création de corridors sera étudiée si vous le souhaitez afin de favoriser la poursuite des déplacements de la faune entre plusieurs parcelles.

J'envisage également de créer des parcelles végétales avec l'implantation d'un verger et la mise en place de cultures maraichères et vivrières. Une lutte alternative sera mise en place non seulement pour préserver les ressources avoisinantes (sol, eau ...) mais dans une optique de transmettre aux plus jeunes le respect de l'environnement. Un exploitant doit produire tout en respectant la faune et la flore présentes et doit être capable de transmettre ce foncier, dans de nombreuses années, encore viable.

Il est vrai que la phase de travaux du projet est lourde avec de nombreux passages d'engins, bruit et vibrations du sol. Ainsi j'envisage lors du passage des engins, de les limiter et optimiser afin de préserver la qualité des sols et limiter le compactage.

Étant conscient que mon exploitation occupera une grande surface, des pratiques dans le mode de gestion de mon exploitation seront déployées afin de limiter les impacts sur la flore et faune existantes. Pour ce faire, lors de la mise en valeur, les savanes seront préservées, les parcelles seront peu artificialisées seules les zones pentues seront éclaircies ou adoucies. Le pâturage qui sera mis en œuvre tiendra compte des espèces déjà présentes sur place ou culture des espèces végétales déjà présentes sur site.

En ce qui concerne la proximité des cours d'eau, une bande enherbées servant d'écosystème sera créée et entretenue au moins deux fois par année tout le long du fleuve, crique. Cet aménagement aura pour avantage de protéger les bordures de rives de l'érosion et des activités agricoles (entretien des surfaces fourragères).

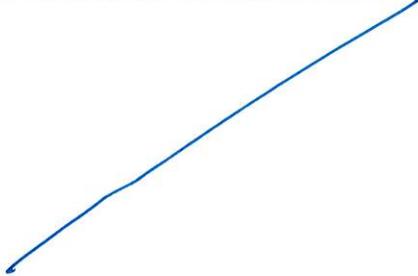
La plupart des arbres morts, tombés sur l'exploitation selon leur taille, seront conservés sur place ce qui favorisera la biodiversité. Les résidus de l'entretien des bosquets et des bandes enherbées seront mis dans un espace réservé à la création de compost. Ils seront mélangés aux résidus de cultures ainsi que les fumiers pouvant être ramassés sur les parcelles. Ce compost sera redistribué comme fertilisant pour les bosquets et bandes enherbées et également vendus aux agriculteurs demandeurs.

J'attire votre attention, sur cette parcelle qui a déjà été exploitée il y a quelques années. Aux premiers abords, les arbres sur les premiers hectares sont des arbres de la forêt secondaire.

Ainsi je vous demande de bien vouloir d'exempter de cette étude d'impact.

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet


9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Cayenne

le,

14 Février 2020

Signature



Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus