

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

| Cadre réservé à l'administration | | |
|----------------------------------|--------------------|---------------------|
| Date de réception | Dossier complet le | N° d'enregistrement |
| | | |

1. Intitulé du projet

Création d'un élevage de 25 bovins, et 25 ha d'arbres fruitiers, principalement des agrumes. Afin de se projeter sur l'agroforesterie en associant les deux.

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom **GANESH**

Prénom **Hemnath**

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET **8431892101900012**

Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

| N° de rubrique et sous rubrique | Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique |
|---|--|
| <i>47. Premiers boisements et déboisements en vue de la reconversion de sols.</i> | <i>a) Défrichements portant sur une superficie totale, même fragmentée, égale ou supérieure à 25 hectares.</i> |

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

*Mise en place de 25 hectares d'arbres fruitiers en particulier des
agrumes. Et 25 hectares de pâturages au fur et à mesure.
Le projet nécessite la construction d'un hangar, un étable et
quelques petits cubets dans l'exploitation.
Superficie boisée concernée par le projet : 50 hectares.*

4.2 Objectifs du projet

L'objectif sera de rendre l'exploitation la plus autonome possible.
Par exemple: le fumier des bovins fera l'objet d'engrais naturel auprès des arbres fruitiers.

L'objectif serait de parvenir à une association entre les bovins et les différentes cultures, comme dans le fonctionnement d'agroforesterie.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

- Mise en place d'un hangar $25\text{ m}^2 \times 25\text{ m}^2$, pour le stockage des matériaux agricoles.
 - Mise en place d'une étable, afin d'abriter les bovins.
 - Mise en place de quelques petits cabets sur l'exploitation, pour les points de repos et lieu de dépôt du matériel durant la journée.
- Le déboisement se fera petit à petit, tout en évitant au maximum les grosses machines, de préférence à la tronçonneuse.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Entretien des parcelles mixtes en valeur, et des bovins présents.
Poursuite la mixte en valeur des parcelles déboisées.
Préparation des plants.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le Permis de construire.

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Demande d'autorisation de défrichement.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

| Grandeurs caractéristiques | Valeur |
|---|--------|
| <i>- 50 m² x 50 m² d'étable sur les 25 ha de pâturage. - 25 m² x 25 m² : hangar (rangement du matériel agricole). - Les carrels de 8 m², (points de repos, dépôt du matériel durant la journée).</i> | |

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

*Parcelle F.1569
2500 Avenue Paul Berthelot
CDS - PK20
97360 MANA.*

Coordonnées géographiques¹

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée : Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

L'usage actuel des sols est principalement boisé, concernant le lieu du projet.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

| Le projet se situe-t-il : | Oui | Non | Lequel/Laquelle ? |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| en zone de montagne ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| sur le territoire d'une commune littorale ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <i>La commune de MANA est partiellement située sur le littoral. Le terrain demandé se trouve près de la route nationale. En face, il y a la zone rizicole, derrière se trouve la mer.</i> |
| dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| | | | |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans un site ou sur des sols pollués ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans une zone de répartition des eaux ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans un site inscrit ou classé ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité : | Oui | Non | Lequel et à quelle distance ? |
| d'un site Natura 2000 ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

| Domaines de l'environnement : | | Oui | Non | De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel |
|-------------------------------|---|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| Ressources | engendre-t-il des prélèvements d'eau ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <i>La demande de terrain se situe dans une zone où, il n'y a pas de connexion à l'eau. Le projet nécessite un forage.</i> |
| | impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | est-il excédentaire en matériaux ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Milieu naturel | est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <i>Le projet nécessite un déboisement de la forêt, avant de planter les arbres fruitiers.</i> |
| | est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| | | | | |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| | Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des risques technologiques ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Risques et nuisances | Est-il concerné par des risques naturels ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des risques sanitaires ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des risques sanitaires ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | | | | |
| Commodités de voisinage | Est-il source de bruit ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des nuisances sonores ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des odeurs ? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des nuisances olfactives ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des vibrations ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <p>Principalement, la circulation des engins et la déforestation pourraient générer des vibrations. Engins: mini-pelle ; tracteur.</p> |
| | Est-il concerné par des vibrations ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| | | | | |
|---|--|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| | Engendre-t-il des émissions lumineuses ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des émissions lumineuses ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Pollutions | Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Si oui, dans quel milieu ? | | | |
| | Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <i>Les déjections seront utilisées pour les arbres fruitiers, principalement.</i> |
| Patrimoine / Cadre de vie / Population | Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui

Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui

Non

Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Sur la base des éléments décrits et renseignés aux points 4.1 à 4.3, il ne nous paraît pas nécessaire de réaliser une étude d'impact pour ce projet :

- petites constructions,

- la déforestation sera remplacée par l'arboriculture.

En effet, la déforestation se fera petit à petit, ainsi la faune et la flore ne seront pas impactées. En plus, elle sera remplacée par des arbres fruitiers. L'élevage de bovins n'aura pas de risques d'incidences environnementales. Le projet d'agroforesterie associe les différentes cultures et les bovins. L'importance de la dimension de ce projet n'aura pas d'incident sur l'environnement, car elle se fera au fur et à mesure.

Cette façon de procéder permettra de voir les incidents du projet. Et obligera une amélioration par la suite. De ce fait, je relève que l'étude préalable d'impact concernant ce projet n'est pas nécessaire.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

| Objet | |
|-------|--|
| 1 | L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ; |
| 2 | Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ; |
| 3 | Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ; |
| 4 | Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ; |
| 5 | Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; |

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

| Objet |
|--|
| - L'annexe 1 |
| - Un plan de situation au 1/25 000 |
| - Relevé de propriété, + Extrait du plan Cadastrel |
| - 2 photographies. |
| |
| |
| |

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

MANA

le,

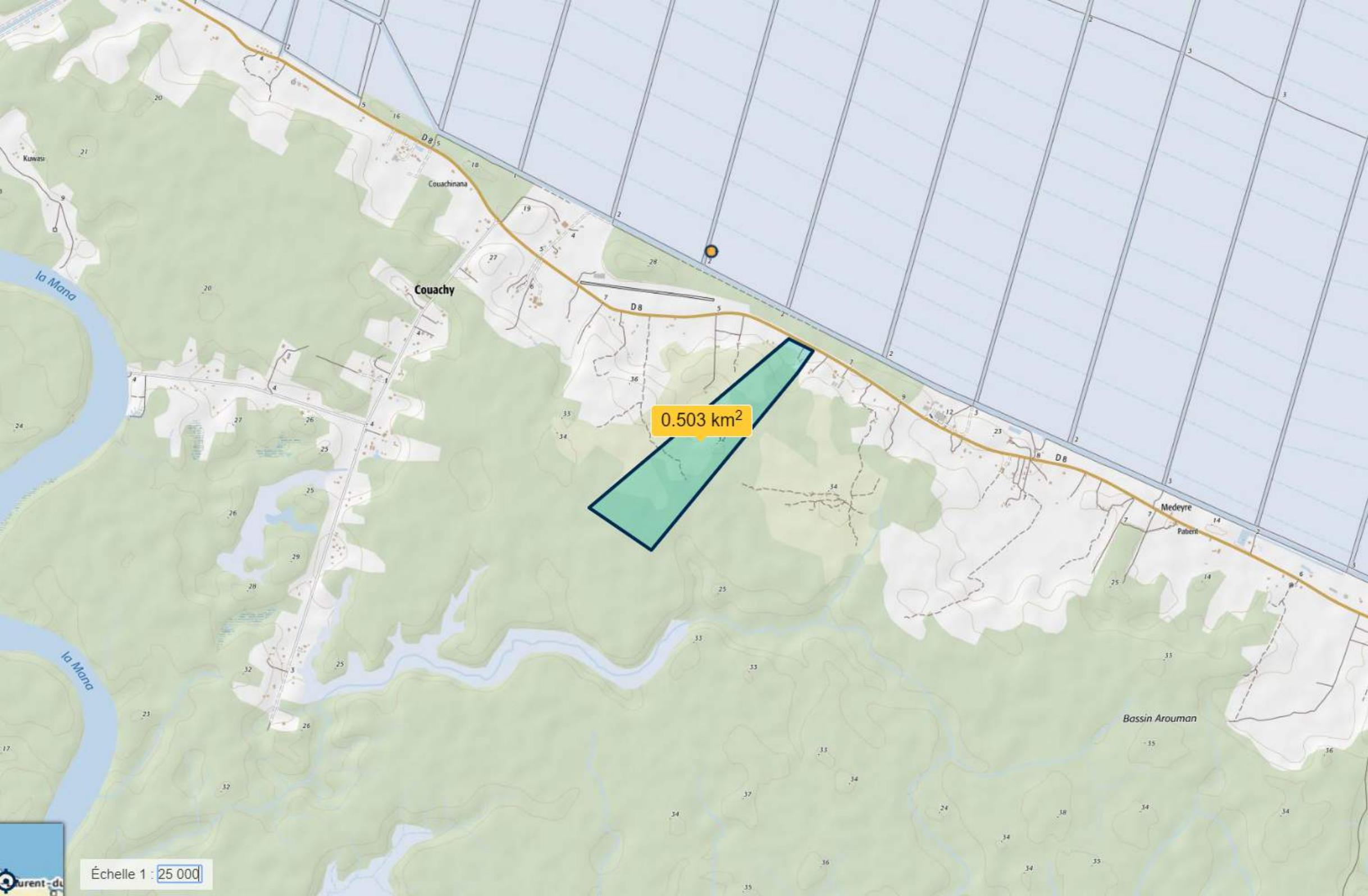
03/12/2018.

Signature





0.503 km²



0.503 km²

Échelle 1 : 25 000

| | | | | | | | | | | |
|--------------|------|---------|------|-----|----------|------|-----|---------------------|-----------------|--------|
| ANNÉE DE MAJ | 2018 | DEP DIR | 97 3 | COM | 306 MANA | TRES | 303 | RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ | NUMERO COMMUNAL | +00842 |
|--------------|------|---------|------|-----|----------|------|-----|---------------------|-----------------|--------|

Propriétaire P999999 ETAT PAR DIRECTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT
 RUE EDMOND BP 7016 97307 CAYENNE CEDEX
 Gérant/mandataire/gestionnaire PBBH54 EPIC OFFICE NATIONAL DES FORETS
 BP 7002 97307 CAYENNE CEDEX

| PROPRIÉTÉS NON BÂTIES | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|----------------|-----------|---------|------------------|--------------|-----------|----------------|-----------|--------------------|------------------|---------------|-------------------------|-------|----|---------|
| DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS | | | | | | ÉVALUATION | | | | | LIVRE FONCIER | | | | | |
| AN | SECTION | N° PLAN VOIRIE | N° VOIRIE | ADRESSE | CODE RIVOLI PRIM | N° PARC PRIM | SURF. TAR | SURF. GR/SS GR | NAT. CULT | CONTENANCE HA A CA | REVENU CADASTRAL | COLL. EXO RET | NAT. AN FRACTION RC EXO | % EXO | TC | Feuille |
| F | | 1369 | | COUACHI | B028 | 1184 | 1306A | 1 | 01 | 4345 60 36 | 21291,37 | | EP | | | |

21/12/2018

Service du cadastre - DRFIP Guyane
 Pôle de topographie et de gestion cadastrale
 Pôle d'évaluation des locaux professionnels
 Rue Carles Finlay 97300 Cayenne
 Pdg.cayane@drfip.finances.gouv.fr
 pdg.fin.guyane@drfip.finances.gouv.fr





